

Investicijų plano rengėjas Vytautas VALEIKA

Algirdo g. 9-15, Vilnius; vytautas810@gmail.com; tel.: 8-655 17326; individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 487897



DAUGIABUČIO NAMO LAISVĖS G. 5B, ROKIŠKIS ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) INVESTICIJŲ PLANAS

Sudarytas: 2019 m. spalio mėn.

Koreguotas: 2022 m. sausio mėn.

VILNIUS

Investicijų plano rengimo vadovas:

Vytautas VALEIKA, kv. atestatas Nr. 0393, išduotas 2012 03 14;

investicijų planų rengėjo pažymėjimas Nr. INV 0036, išduotas 2015 03 17.

(parašas, vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato arba diplomo išdavimo data, numeris)

Rengėjas:

Vytautas VALEIKA, kv. atestatas Nr. 0393, išduotas 2012 03 14;

investicijų planų rengėjo pažymėjimas Nr. INV 0036, išduotas 2015 03 17.

(parašas, vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato arba diplomo išdavimo data, numeris)

Užsakovas:

AB Rokiškio butų ūkis

Direktorius

Virgilijus Dambrauskas

(žyma "pritariu", juridinio asmens pavadinimas, vadovo vardas, pavardė, parašas, data)

Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojas:

AB Rokiškio butų ūkis

(juridinio asmens pavadinimas, vadovo vardas, pavardė, parašas, data)

Suderinta:

Rokiškio rajono savivaldybės administracija

(atstovo pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra

Regina Silinskiene
Projektų įgyvendinimo
skyriaus patarėja

(atstovo pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Proj. Nr. UTJS 7012

3 variantas

5. Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės

Eil. Nr.		Priemonės pavadinimas	1 paketas		4.1 lentelė		
			Numatomi priemonių techniniai - energiniai rodikliai		Darbų kiekis (m², m, vnt., kompl., butas)	Įkainis, Eur	Skaičiuojamoji kaina, Eur
1		2	3	4	5	6	7
5.1.		Energijos efektyvumą didinančios priemonės:					
5.1.4.		Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas)	Trumpas priemonės aprašymas, nurodant konstrukcinių sprendimų principus, techninės įrangos charakteristikas ir pan. **	Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas U (W/m²K) ir (ar) kiti rodikliai*	m 190,00 580,00 vnt. 28,00	23,44 23,89 268,62	4453,60 13856,20 7521,36
			Numatoma pastate pakeisti magistralinius šildymo sistemos vamzdynus ir stovus naujais (vienvamzdė šildymo sistema keičiama į dvivamzdę šildymo sistemą). Keičiant vamzdynus, pakeičiama visa reikalinga uždaramoji armatūra. Vamzdžių tipas ir diametras parenkamas techniniame darbo projekte. Magistralinio vamzdyno ilgis ~190,0 m; stovų ilgis ~580,0 m. Šildymo sistemos stovuose įrengiami automatiniai balansavimo - reguliavimo ventiliai ir atjungimo ventiliai su drenažo funkcija. Šilumos punkte montuojamas valdiklis skirtas reguliuoti grįžtamųjų stovų temperatūrą. Valdiklis sujungiamas su ant stovų sumontuotais temperatūros davikliais ir su pavaromis, kurios sumontuotos ant balansinių ventilių. Šildymo sistemos balansinių ventilių kiekis ~28 vnt. Subalansuojama šildymo sistema. Butuose prie radiatorių montuojami termostatai		vnt.		

		tiniai ventiliai su išankstiniu nustatymu ir termostatiniais elementais, kurių gamyklinis nustatymas yra nuo 16°C temperatūros. Tiksliai šilumos apskaitai įvertinti prie radiatorių montuojami šilumos dalikliai - indikatoriai bei įrengiama reikalinga techninė ir programinė įranga duomenų nuskaitymui nuotoliniu būdu. Termostatiniai ventilių skaičiai ~82 vnt.; šilumos nuskaitymo daliklių skaičius ~82 vnt.		82,00 82,00	137,32 148,85	11260,24 12205,70
5.1.5.	karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas	Karšto vandens tiekimo sistemoje įrengiami termobalansiniai cirkuliacijos ventiliai su dezinfekcijos moduliu ir termometru, vienodos karšto vandens temperatūros palaikymui visuose stovuose. Karšto vandens paskirstymo sistemoje esami ventiliai keičiami naujais, rutuliniais. Karšto vandens sistemos balansinių ventilių kiekis ~8 vnt.	vnt. 8,00		268,62	2148,96
5.1.6.	natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas	Numatoma pakeisti magistralinius karšto vandens sistemos vamzdynus ir stovus. Keičiant vamzdynus, pakeičiama visa reikalinga uždaroji armatūra. Vamzdžių tipas ir diametras parenkamas techniniame darbo projekte. Magistralinio vamzdyno ilgis ~90,0 m; stovų ilgis ~180,0 m.	m 90,00 180,00		30,62 55,85	2755,80 10053,00
5.1.11.	sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas	Išvalomi ir dezinfekuojami ventiliacijos kanalai, sutvarkomi ventiliacijos kaminai. Stogas šiltinamas ant esamos dangos termoizoliaciniu sluoksniu ir įrengiama nauja rulinė danga. Reikalingas stogo elementų remontas, atnaujinimas, sutvarkymas. Atstatomi apskardinimai, žaibosaugos sistema. Stogo plotas ~524,0 m².	butas 24,00 m² 524,00		116,16 116,40	2787,84 60993,60

		Lietaus nuvedimo sistemos stogams keitimas (~524,0 m²).		m²	7,20	3772,80
5.1.12.	išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą	Numatomas sienų šiltinimas termoizoliaciniu sluoksniu, įrengiant tinkuojamą fasadą. Medžiagų ir apdailos tipas parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu. Apdailai naudojamas silikonas arba silikatsilikonas, kurio dažų sudėtyje yra priedų, kurie neleidžia augti pelėsiniams grybams. Parapetai iki reikiamo aukščio pakeliami mūru. Fasado sienų plotas ~863,0 m². Žiūr. priedą Nr. 4.	0,20	m²	134,19	115805,97
5.1.13.	cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą	Numatomas cokolio šiltinimas termoizoliaciniu sluoksniu, (įgilinant ne mažiau 0,60 m) ir įrengti požeminės dalies hidroizoliaciją visai pamato konstrukcijai, antžeminė dalis aptaisoma apdailos plytelėmis. Antžeminės cokolio dalies plotas ~120,1 m², požeminės cokolio dalies plotas ~65,2 m². Žiūr. priedą Nr. 4.	0,25	m²	147,54 97,27	17719,55 6342,00
5.1.14.	nuogrindos sutvarkymas	Izoliavus cokolį, būtina tinkamai įrengti aplink visą pastatą nuogrindą. Nuogrindos plotas ~54,4 m².		m²	33,34	1813,70
5.1.15.	balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	Numatoma įstiklinti balkonų ir lodžijas naujo profilio PVC konstrukcijomis pagal vieningą projektą, stiklinant nuo grindų iki lubų. Balkonų ir lodžijų stiklinimo profiliai, tipas ir dalinimas, jų konstrukcija parenkami techninio darbo projekto metu. Įstiklinimo plotas ~191,36 m².	1,30	m²	237,88	45520,72
5.1.16.	bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus)	Seni mediniai langai keičiami naujais PVC profilių gaminiais.	1,30	m²	239,47	3285,53

		Laiptinių langų plotas ~13,72 m². Rūsio langų plotas ~2,40 m².		2,40	239,47	574,73
5.1.17.	bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkono, rūšio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus)	Numatoma pakeisti laiptinių, rūšio senas duris metalinėmis durimis. Metalinių durų plotas ~10,1 m². Numatoma pakeisti senas tambūrų duris naujomis plastikinėmis durimis. Plastikinių durų plotas ~4,4 m².	1,60	m² 10,10 m² 4,40	534,74 351,41	5400,87 1546,20
5.1.19.	butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus	Seni mediniai langai keičiami naujais PVC profilių gaminiais. Butų ir kitų patalpų keičiamų langų plotas ~32,61 m².	1,30	m² 32,61	246,16	8027,28
5.1.22.	bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas)	Numatoma pakeisti laiptinių elektros instaliaciją. Laiptinių skaičius 2 vnt. Numatoma pakeisti rūšio elektros instaliaciją. Rūsio plotas ~188,28 m².		vnt. 2,00 m² 188,28	610,20 15,43	1220,40 2905,16
	VISO (Eur be PVM) PVM 21% VISO (Eur su PVM)					341971,21 71813,95 413785,16
5.2.	Kitos priemonės:					
5.2.2.	geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas	Numatoma pakeisti geriamojo vandens magistralinius vamzdynus ir stovus. Keičiama visa reikalinga uždarojoji armatūra. Magistralinių vamzdynų ilgis ~55,0 m; stovų ilgis ~95,0 m.		m 55,00 95,00	32,47 51,98	1785,85 4938,10
5.2.3.	butinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas	Numatoma pakeisti buitinių nuotekų magistralinius vamzdynus ir stovus iki butų sanitarijų mazgų. Įrengiamos pravalos, atliekami kiti būtinai darbai. Magistralinių vamzdynų ilgis ~50,0 m; stovų ilgis ~110,0 m. Magistraliniai vamzdynai keičiami iki pirmo šulinio.		m 50,00 110,00	51,95 34,44	2597,50 3788,40

5.2.5.	drenažo sistemos atnaujinimas ar keitimas	Numatoma įrengti išorinį drenažą. Išorinio drenažo ilgis ~140 m.	m	140,00	65,50	9170,00
	VISO (Eur be PVM) PVM 21%					22279,85
	VISO (Eur su PVM)					4678,77
5.3.	kitų priemonių lyginamoji dalis nuo bendros investicijų sumos, procentais		%			26958,62
						6,12

* Atitvarų šilumos perdavimo koeficiento U (W/m²K) vertės turi būti ne didesnės už nurodytąsias statybos techniniame reglamente STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas".

** Aprašant išorinių sienų ir cokolio šiltinimo priemonę, nurodoma, kad išorinių sienų ir cokolio šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatytą tvarka CE ženklu ženklinamus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatytą tvarka CE ženklu ženklinamus ir (ar) kitus statybos produktus.

Investicijų plano rengimo
vadovas
Vytautas Valeika

Regina Šilinskienė
Projektų įgyvendinimo
skyriaus specialistė

4.2 lentelė

2 paketas

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Numatomi priemonių techniniai - energiniai rodikliai				Darbų kiekis (m², m, vnt., kompl., butas)	Įkainis, Eur	Skačiuojamoji kaina, Eur
		Trumpas priemonės aprašymas, nurodant konstrukcinių sprendimų principus, techninės įrangos charakteristikas ir pan. **	Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas U (W/m²K) ir (ar) kiti rodikliai*	3	4			
1	2	3	4	5	6	7		
5.1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės:							
5.1.4.	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas)	Numatoma pastate pakeisti magistralinius šildymo sistemos vamzdynus ir stovus naujais (vienam vamzdė šildymo sistema keičiama į dvivamzdę šildymo sistemą). Keičiant vamzdynus, pakeičiama visa reikalinga uždarojoji armatūra. Vamzdžių tipas ir diametras parenkamas techniniame darbo projekte. Magistralinio vamzdyno ilgis ~190,0 m; stovų ilgis ~580,0 m.		m 190,00 580,00	23,44 23,89	4453,60 13856,20		
		Šildymo sistemos stovuose įrengiami automatiniai balansiniai ventiliai, kurie užtikrina hidraulinį šilumnešio režimą stovuose, nepriklausomai nuo šildymo prietaisų termostatinų ventilių reguliavimo. Ant paduodamo šilumnešio vamzdynų montuojami balansavimo / uždarymo ventiliai, o ant grįžtamo šilumnešio vamzdynų montuojami slėgio perkryčio reguliatoriai, palaikantys pastovų slėgio perkrytį. Ventiliai sujungiami impulsiniais vamzdeliais. Balansinių ventilių kiekis ~28 vnt.		vnt. 28,00	268,62	7521,36		
		Butuose prie radiatorių montuojami termostatai		vnt.				

		tiniai ventiliai su išankstiniu nustatymu ir termostatiniais elementais, kurių gamyklinis nustatymas yra nuo 16°C temperatūros. Tiksliai šilumos apskaitai įvertinti prie radiatorių montuojami šilumos dalikliai - indikatoriai bei įrengiama reikalinga techninė ir programinė įranga duomenų nuskaitymui nuotoliniu būdu. Termostatiniai ventilių skaičius ~82 vnt.; šilumos nuskaitymo daliklių skaičius ~82 vnt.		82,00 82,00	137,32 148,85	11260,24 12205,70
5.1.5.	karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas	Numatoma pakeisti magistralinius karšto vandens sistemos vamzdynus ir stovus. Keičiant vamzdynus, pakeičiama visa reikalinga uždaromoji armatūra. Vamzdžių tipas ir diametras parenkamas techniniame darbo projekte. Magistralinio vamzdyno ilgis ~90,0 m; stovų ilgis ~180,0 m.	m 90,00 180,00		30,62 55,85	2755,80 10053,00
		Karšto vandens tiekimo sistemoje įrengiami termobalansiniai cirkuliacijos ventiliai su dezinfekcijos moduliu ir termometru, vienodos karšto vandens temperatūros palaikymui visuose stovuose. Karšto vandens paskirstymo sistemoje esami ventiliai keičiami naujais, rutuliniais. Karšto vandens sistemos balansinių ventilių kiekis ~8 vnt.	vnt. 8,00		268,62	2148,96
5.1.6.	natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas	Išvalomi ir dezinfekuojami ventiliacijos kanalai, sutvarkomi ventiliacijos kaminai.	butas 24,00		116,16	2787,84
5.1.8.	individualių rekuperatorių įrengimas	Kambariuose įrengiami mini rekuperatoriai. Mini rekuperatorių skaičius ~24,0 kompl.	kompl. 24,00		1527,60	36662,40
5.1.11.	sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas	Stogas šiltinamas ant esamos dangos termoizoliaciniu sluoksniu ir įrengiama nauja ruloninė danga. Reikalingas stogo elementų remontas, atnaujinimas, sutvarkymas. Atstatomi apskar-	m² 524,00	0,15	116,40	60993,60

	dinimai, žaibosaugos sistema. Stogo plotas ~524,0 m ² .						
	Lietaus nuvedimo sistemos stogams keitimas (~524,0 m ²).			m ² 524,00	7,20	3772,80	
5.1.12.	išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą		0,18	m ² 863,00	155,41	134118,83	
	Numatomas sienų šiltinimas termoizoliaciniais sluoksniais, įrengiant vėdinamą fasadą. Medžiagų ir apdailos tipas parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu. Fasado sienų plotas ~863,0 m ² . Žiūr. priedą Nr. 4.						
	Balkonų vidaus sienos šiltinamos termoizoliaciniais sluoksniais, įrengiant tinkuojamą fasadą. Balkonų ir lodžijų vidaus sienų plotas ~46,8 m ² . Žiūr. priedą Nr. 4.		0,40	m ² 46,80	106,17	4968,76	
5.1.13.	cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą		0,22	m ² 120,10 65,20	147,54 97,27	17719,55 6342,00	
	Numatomas cokolio šiltinimas termoizoliaciniais sluoksniais, (įgilinant ne mažiau 0,60 m) ir įrengti požeminės dalies hidroizoliaciją visai pamato konstrukcijai, antžeminė dalis aptaisoma apdailos plytelėmis. Antžeminės cokolio dalies plotas ~120,1 m ² , požeminės cokolio dalies plotas ~65,2 m ² . Žiūr. priedą Nr. 4.						
5.1.14.	nuogrindos sutvarkymas			m ² 54,40	33,34	1813,70	
	Izoliavus cokolį, būtina tinkamai įrengti aplink visą pastatą nuogrindą. Nuogrindos plotas ~54,4 m ² .						
5.1.15.	balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamas balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą		1,30	m ² 191,36	237,88	45520,72	
	Numatoma įstiklinti balkonų ir lodžijas naujo profilio PVC konstrukcijomis pagal vieningą projektą, stiklinant nuo grindų iki lubų. Balkonų ir lodžijų stiklinimo profiliai, tipas ir dalinimas, jų konstrukcija parenkami techninio darbo projekto metu.						

5.1.16.	bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus)	Istiklinimo plotas ~191,36 m². Seni mediniai langai keičiami naujais PVC profilių gaminiais. Laiptinių langų plotas ~13,72 m². Rūsio langų plotas ~2,40 m².	1,30	m² 13,72 2,40	239,47 239,47	3285,53 574,73
5.1.17.	bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkono, rūšio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus)	Numatoma pakeisti laiptinių, rūšio senas duris metalinėmis durimis. Metalinių durų plotas ~10,1 m². Numatoma pakeisti senas tambūrų duris naujomis plastikinėmis durimis. Plastikinių durų plotas ~4,4 m².	1,50	m² 10,10 4,40	534,74	5400,87 1546,20
5.1.19.	butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus	Seni mediniai langai keičiami naujais PVC profilių gaminiais. Butų ir kitų patalpų keičiamų langų plotas ~32,61 m².	1,30	m² 32,61	246,16	8027,28
5.1.20.	rūsio perdangos šiltinimas	Numatoma apšiltinti rūsio perdangą iš rūsio pusės termoizoliacinėmis medžiagomis. Termoizoliacinių medžiagų ir apdailos tipas parenkamas techninio darbo projektu metu. Rūsio perdangos plotas ~188,28 m².	0,15	m² 188,28	33,25	6260,31
5.1.22.	bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas)	Numatoma pakeisti laiptinių elektros instaliaciją. Laiptinių skaičius 2 vnt. Numatoma pakeisti rūsio elektros instaliaciją. Rūsio plotas ~188,28 m².		vnt. 2,00 m² 188,28	610,20 15,43	1220,40 2905,16
	VISO (Eur be PVM) PVM 21% VISO (Eur su PVM)					408175,54 85716,86 493892,40
5.2.	Kitos priemonės:					
5.2.2.	geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas	Numatoma pakeisti geriamojo vandens magistralinius vamzdinius ir stovus. Keičiama visa reikalinga uždarojoji armatūra. Magistralinių vamzdinių ilgis ~55,0 m;		m 55,00 95,00	32,47 51,98	1785,85 4938,10

		stovų ilgis ~95,0 m.				
5.2.3.	buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas	Numatoma pakeisti buitinių nuotekų magistralinius vamzdynus ir stovus iki butų sanitarijų mazgų. Įrengiamos pravalos, atliekami kiti būtini darbai. Magistralinių vamzdynų ilgis ~50,0 m; stovų ilgis ~110,0 m. Magistraliniai vamzdynai keičiami iki pirmo šulinio.		m	51,95 34,44	2597,50 3788,40
	VISO (Eur be PVM) PVM 21%					13109,85 2753,07
5.3.	VISO (Eur su PVM) kitų priemonių lyginamoji dalis nuo bendros investicijų sumos, procentais			%		15862,92 3,11

* Atitvarų šilumos perdavimo koeficiento U (W/m^2K) vertės turi būti ne didesnės už nurodytąsias statybos techniniame reglamente STR 2.01.02:2016

"Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas".

** Aprašant išorinių sienų ir cokolio šiltinimo priemonę, nurodoma, kad išorinių sienų ir cokolio šiltinimo darbas turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatytą tvarka CE ženklu ženklintamus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatytą tvarka CE ženklu ženklintamus ir (ar) kitus statybos produktus.

Investicijų plano rengimo
vadovas
Vytautas Valeika



	dymui ir karštam vandeniui ruošti sumažėjimas, palyginti su esamos padėties duomenimis			
6.4.	Išmetamo ŠESD (CO ₂) kiekio sumažėjimas	tonų/metus		53,47

8. Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

1 PAKETAS

7.1 lentelė

Eilės Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina, EUR/m ²
1	2	3	4
8.1.	Statybos darbai, iš viso:	440743,78	419,86
8.1.1.	Iš jų:		
	Statybos darbai, tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	413785,16	394,18
8.2.	Projekto parengimas (įskaitant ekspertizę, jei būtina, ir projekto įgyvendinimo priežiūrą, kurią vykdo Projekto vadovas)	57296,69	54,58
8.3.	Statybos techninė priežiūra	8814,88	8,40
8.4.	Projekto administravimas	6477,88	6,171
	Galutinė kaina:	513333,23	489,01

2 PAKETAS

7.2 lentelė

Eilės Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina, EUR/m ²
1	2	3	4
8.1.	Statybos darbai, iš viso:	509755,32	485,61
8.1.1.	Iš jų:		
	Statybos darbai, tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	493892,40	470,49
8.2.	Projekto parengimas (įskaitant ekspertizę, jei būtina, ir projekto įgyvendinimo priežiūrą, kurią vykdo Projekto vadovas)	66268,19	63,13
8.3.	Statybos techninė priežiūra	10195,11	9,71
8.4.	Projekto administravimas	6477,88	6,171
	Galutinė kaina:	592696,50	564,62

9. Investicijų ekonominio naudingumo įvertinimas

Investicijų ekonominio įvertinimo rodikliai

1 PAKETAS

8.1 lentelė

Eilės Nr.	Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
1	2	3	4	5
9.1.	Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
9.1.1.	pagal suvestinę kainą	metais	34,89	
9.1.2.	atėmus valstybės paramą	metais	24,59	
9.2.	Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
9.2.1.	pagal suminę kainą	metais	32,75	
9.2.2.	atėmus valstybės paramą	metais	22,46	



Investicijų plano rengimo
vadovas
Vytautas Valeika

Eilės Nr.	Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
1	2	3	4	5
9.1.	Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
9.1.1.	pagal suvestinę kainą	metais	38,30	
9.1.2.	atėmus valstybės paramą	metais	26,72	
9.2.	Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
9.2.1.	pagal suminę kainą	metais	37,11	
9.2.2.	atėmus valstybės paramą	metais	25,53	



Investicijų plano rengimo
vadovas
Vytautas Valeika

11. Projekto finansavimo planas

1 PAKETAS

10.1. lentelė

Eilės Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
		Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos, %	
1	2	3	4	5
11.1.	Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
11.1.1.	Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0,00	0	
11.1.2.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	440743,78	85,9	
11.1.3.	Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, jo administravimo ir statybos techninės priežiūros išlaidas	72589,45	14,1	
11.1.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos tiekėjo lėšos)	0,00	0	
	Iš viso:	513333,23	100	
11.2.	Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant patirtas išlaidas, įgyvendinus projektą, iš jų:			
11.2.1.	Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	57296,69	100	
11.2.2.	Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	8814,88	100	
11.2.3.	Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	6477,88	100	
11.2.4.	Valstybės parama, tenkanti energinį efektyvumą didinančioms priemonėms:			
11.2.4.1.	kompensuojant 30 proc. investicijų, tenkančių Vyriausybės nustatytoms energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	124135,55	30	
11.2.4.2.	papildoma valstybės parama,- kompensuojant 10 proc. šių priemonių įgyvendinimo kainas:	5964,95	10	
11.2.4.2.1.	valstybės paramos dydis, kai įgyvendinant atnaujinimo projektą daugiabučiame name, įrengiamas atskiras ar modernizuojamas esamas neautomatizuotas šilumos punktas, įrengiami balansiniai ventiliai ant stovų	0,00	10	
11.2.4.2.2.	valstybės paramos dydis, kai pertvarkoma ar keičiama šildymo sistema, butuose ir kitose patalpose įrengiant individualios šilumos apskaitos prietaisus ar daliklių sistemą ir (ar) termostatinčius ventilius	5964,95	10	(4453,60+13856,20+7521,36+11260,24+12205,70)*1,21*10% = 5964,95 EUR
	Iš viso:	202689,95	39,5	

Pastaba: į valstybės paramą neįskaitoma parama nepasitvirtintiems gyventojams, kuri teikiama pagal Piniginės socialinės paramos nepasitvirtintiems gyventojams įstatymą, apmokant kreditą ir palūkanas, susijusias su namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimu.

Investicijų plano rengimo
vadovas
Vytautas Valeika

Regina Šilinskienė
Projektų įgyvendinimo
skyriaus specialistė

12. Preliminarus investicijų paskirstymas namo butų ir kitų patalpų savininkams

1 PAKETAS 11.1 lentelė

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų naudingas (bendrasis) plotas, m ²	Investicijų suma, Eur					Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur	Investicijų suma, atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėnesinės įmokos dydis, Eur/m ²	Pastabos
		Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitos priemonės	Iš viso					
		Bendrosios investicijos	Individualios investicijos							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Butas Nr. 1	41,88	13923,38	0,00	1075,54	14998,92	4377,73	10621,19	1,06		
Butas Nr. 2	43,28	14388,82	2216,03	1111,49	17716,35	5220,82	12495,52	1,20	LK - 7,44 m ²	
Butas Nr. 3	49,29	16386,90	2216,03	1265,84	19868,77	5849,05	14019,72	1,19	LK - 7,44 m ²	
Butas Nr. 4	41,38	13757,15	0,00	1062,70	14819,85	4325,46	10494,39	1,06		
Butas Nr. 5	42,39	14092,94	3442,50	1088,64	18624,07	5513,41	13110,66	1,29	Bl - 11,96 m ²	
Butas Nr. 6	42,92	14269,14	3442,50	1102,25	18813,89	5568,82	13245,07	1,29	Bl - 11,96 m ²	
Butas Nr. 7	48,46	16110,96	4047,14	1244,52	21402,63	6338,02	15064,61	1,30	LK - 2,03 m ² ; Bl - 11,96 m ²	
Butas Nr. 8	27,26	9062,83	3442,50	700,08	13205,41	3931,87	9273,54	1,42	Bl - 11,96 m ²	
Butas Nr. 9	42,21	14033,09	3442,50	1084,02	18559,61	5494,60	13065,01	1,29	Bl - 11,96 m ²	
Butas Nr. 10	42,73	14205,97	3442,50	1097,37	18745,84	5548,95	13196,89	1,29	Bl - 11,96 m ²	
Butas Nr. 11	48,52	16130,91	6385,29	1246,07	23762,26	7079,44	16682,82	1,43	LK - 9,88 m ² ; Bl - 11,96 m ²	
Butas Nr. 12	40,06	13318,31	3442,50	1028,80	17789,61	5269,86	12519,75	1,30	Bl - 11,96 m ²	
Butas Nr. 13	40,25	13381,47	0,00	1033,68	14415,15	4207,34	10207,81	1,06		
Butas Nr. 14	41,95	13946,65	604,64	1077,34	15628,63	4575,15	11053,48	1,10	LK - 2,03 m ²	
Butas Nr. 15	50,34	16735,98	0,00	1292,81	18028,79	5262,05	12766,74	1,06		
Butas Nr. 16	41,59	13826,97	0,00	1068,09	14895,06	4347,41	10547,65	1,06		
Butas Nr. 17	54,01	17956,11	3442,50	1387,06	22785,67	6728,06	16057,61	1,24	Bl - 11,96 m ²	
Butas Nr. 18	42,65	14179,38	4571,37	1095,32	19846,06	5895,53	13950,53	1,36	LK - 3,79 m ² ; Bl - 11,96 m ²	
Butas Nr. 19	49,54	16470,02	3442,50	1272,26	21184,78	6260,81	14923,97	1,26	Bl - 11,96 m ²	
Butas Nr. 20	41,66	13850,24	3442,50	1069,89	18362,63	5437,11	12925,52	1,29	Bl - 11,96 m ²	
Butas Nr. 21	41,91	13933,36	3442,50	1076,31	18452,17	5463,24	12988,93	1,29	Bl - 11,96 m ²	
Butas Nr. 22	43,35	14412,10	3442,50	1113,29	18967,89	5613,76	13354,13	1,28	Bl - 11,96 m ²	
Butas Nr. 23	50,04	16636,25	3442,50	1285,10	21363,85	6313,07	15050,78	1,25	Bl - 11,96 m ²	
Butas Nr. 24	42,06	13983,22	3442,50	1080,16	18505,89	5478,92	13026,97	1,29	Bl - 11,96 m ²	
VISO:	1049,73	348992,16	64793,00	26958,62	440743,78	130100,50	310643,28		Investicijų plano rengimo	



Investicijų plano rengimo

vadovas

Vytautas Valeika

PASTABOS:

LK - langų keitimas; BJ - balkono įstiklinimas

13. Didžiausios leistinos mėnesinės įmokos dydis:

13.1. mėnesinės įmokos dydis, neįvertinant lėšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti įtakos: 2,29 Eur/m²/mėn.

14. Preliminarus kredito gražinimo terminas 240 mėn. (20 metų).

Investicijų plano rengimo
vadovas

Vytautas Valeika



11. Projekto finansavimo planas

2 PAKETAS

10.2 lentelė

Eilės Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
		Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos, %	
1	2	3	4	5
11.1.	Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
11.1.1.	Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0,00	0	
11.1.2.	Kreditas ar kitos skolinčios finansuotojo lėšos	509755,32	86,0	
11.1.3.	Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, jo administravimo ir statybos techninės priežiūros išlaidas	82941,18	14,0	
11.1.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos tiekėjo lėšos)	0,00	0,0	
	Iš viso:	592696,50	100	
11.2.	Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant patirtas išlaidas, įgyvendinus projektą, iš jų:			
11.2.1.	Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	66268,19	100	
11.2.2.	Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	10195,11	100	
11.2.3.	Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas*	6477,88	100	
11.2.4.	Valstybės parama, tenkanti energinį efektyvumą didinančioms priemonėms:			
11.2.4.1.	kompensuojant 30 proc. investicijų, tenkančių Vyriausybės nustatytoms energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	148167,72	30	
11.2.4.2.	papildoma valstybės parama, - kompensuojant 10 proc. šių priemonių įgyvendinimo kainas:	5964,95	10	
11.2.4.2.1.	valstybės paramos dydis, kai įgyvendinant atnaujinimo projektą daugiabučiame name, įrengiamas atskiras ar modernizuojamas esamas neautomatizuotas šilumos punktas, įrengiami balansiniai ventiliai ant stovų	0,00	10	
11.2.4.2.2.	valstybės paramos dydis, kai pertvarkoma ar keičiama šildymo sistema, butuose ir kitose patalpose įrengiant individualios šilumos apskaitos prietaisus ar daliklių sistemą ir (ar) termostatinčius ventilius	5964,95	10	(4453,60+13856,20+7521,36+11260,24+12205,70)*1,21*10% = 5964,95 EUR
	Iš viso:	237073,85	40,0	

Pastaba: į valstybės paramą neįskaitoma parama nepasitvirtintiems gyventojams, kuri teikiama pagal Pinigines socialines paramas nepasitvirtintiems gyventojams įstatymą, apmokant kreditą ir palūkanas, susijusias su namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimu.

Investicijų plano rengimo vadovas

Vytautas Valeika

12. Preliminarus investicijų paskirstymas namo butų ir kitų patalpų savininkams

11.2 lentelė

2 PAKETAS

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų naudingas (bendrasis) plotas, m ²	Investicijų suma, Eur					Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur	Investicijų suma, atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėnesinės įmokos dydis, Eur/m ²	Pastabos
		Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitos priemonės	iš viso					
		Bendrosios investicijos	Individualios investicijos							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Butas Nr. 1	41,88	15349,49	1848,4	632,87	17830,76	5367,07	12463,68	1,24	1MR	
Butas Nr. 2	43,28	15862,60	4064,43	654,02	20581,06	6218,78	14362,28	1,38	LK - 7,44 m ² ; 1MR	
Butas Nr. 3	49,29	18065,34	4064,43	744,84	22874,61	6906,20	15968,41	1,35	LK - 7,44 m ² ; 1MR	
Butas Nr. 4	41,38	15166,23	1848,4	625,31	17639,94	5309,88	12330,06	1,24	1MR	
Butas Nr. 5	42,39	15536,41	5290,90	640,57	21467,88	6499,73	14968,15	1,47	Bl - 11,96 m ² ; 1MR	
Butas Nr. 6	42,92	15730,66	5290,90	648,58	21670,14	6560,35	15109,79	1,47	Bl - 11,96 m ² ; 1MR	
Butas Nr. 7	48,46	17761,13	5895,54	732,30	24388,97	7382,71	17006,26	1,46	LK - 2,03 m ² ; Bl - 11,96 m ² ; 1MR	
Butas Nr. 8	27,26	9991,10	5290,90	411,94	15693,93	4769,17	10924,77	1,67	Bl - 11,96 m ² ; 1MR	
Butas Nr. 9	42,21	15470,44	5290,90	637,85	21399,19	6479,14	14920,05	1,47	Bl - 11,96 m ² ; 1MR	
Butas Nr. 10	42,73	15661,02	5290,90	645,71	21597,63	6538,62	15059,01	1,47	Bl - 11,96 m ² ; 1MR	
Butas Nr. 11	48,52	17783,12	8233,69	733,21	26750,02	8119,26	18630,76	1,60	LK - 9,88 m ² ; Bl - 11,96 m ² ; 1MR	
Butas Nr. 12	40,06	14682,44	5290,90	605,36	20578,70	6233,23	14345,47	1,49	Bl - 11,96 m ² ; 1MR	
Butas Nr. 13	40,25	14752,08	1848,40	608,24	17208,71	5180,63	12028,08	1,25	1MR	
Butas Nr. 14	41,95	15375,14	2453,04	633,92	18462,11	5563,77	12898,34	1,28	LK - 2,03 m ² ; 1MR	
Butas Nr. 15	50,34	18450,17	1848,40	760,71	21059,28	6334,73	14724,56	1,22	1MR	
Butas Nr. 16	41,59	15243,20	1848,40	628,48	17720,09	5333,90	12386,18	1,24	1MR	
Butas Nr. 17	54,01	19795,27	5290,90	816,17	25902,34	7828,83	18073,51	1,39	Bl - 11,96 m ² ; 1MR	
Butas Nr. 18	42,65	15631,70	6419,77	644,50	22695,98	6881,77	15814,21	1,54	LK - 3,79 m ² ; Bl - 11,96 m ² ; 1MR	
Butas Nr. 19	49,54	18156,96	5290,90	748,62	24196,48	7317,55	16878,94	1,42	Bl - 11,96 m ² ; 1MR	
Butas Nr. 20	41,66	15268,86	5290,90	629,54	21189,30	6416,24	14773,06	1,48	Bl - 11,96 m ² ; 1MR	
Butas Nr. 21	41,91	15360,48	5290,90	633,32	21284,70	6444,83	14839,87	1,48	Bl - 11,96 m ² ; 1MR	
Butas Nr. 22	43,35	15888,26	5290,90	655,08	21834,24	6609,54	15224,70	1,46	Bl - 11,96 m ² ; 1MR	
Butas Nr. 23	50,04	18340,22	5290,90	756,18	24387,30	7374,74	17012,56	1,42	Bl - 11,96 m ² ; 1MR	
Butas Nr. 24	42,06	15415,46	5290,90	635,59	21341,95	6461,99	14879,96	1,47	Bl - 11,96 m ² ; 1MR	
VISO:	1049,73	384737,80	109154,60	15862,92	509755,32	154132,67	355622,65		Investicijų plano rengimo	



Vytautas Valeika

PASTABOS:

MR - mini rekuperatorius; LK - langų keitimas; BJ - balkono įstiklinimas

13. Didžiausios leistinos mėnesinės įmokos dydis:

13.1. mėnesinės įmokos dydis, neįvertinant lėšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti įtakos: 2,41 Eur/m²/mėn.

14. Preliminarus kredito gražinimo terminas 240 mėn. (20 metų).



Investicijų plano rengimo
vadovas
Vytautas Valeika

Priedas Nr. 3: Individualios investicijos

1. Mini rekuperatoriai

	Mato vnt.	Kiekis	Vnt. kaina, EUR	VISO, EUR
Butas Nr. 1	kompl.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 2	kompl.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 3	kompl.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 4	kompl.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 5	kompl.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 6	kompl.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 7	kompl.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 8	kompl.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 9	kompl.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 10	kompl.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 11	kompl.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 12	kompl.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 13	kompl.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 14	kompl.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 15	kompl.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 16	kompl.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 17	kompl.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 18	kompl.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 19	kompl.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 20	kompl.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 21	kompl.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 22	kompl.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 23	kompl.	1	1848,40	1848,40
Butas Nr. 24	kompl.	1	1848,40	1848,40
VISO (su PVM):	kompl.	24		44361,60



Investicijų plano rengimo
vadovas
Vytautas Valeika

2. Butų ir kitų patalpų langų ir balkono durų keitimas

Išmatavimai, m	Langai		BD	VISO:		
	2,25x1,50	1,35x1,50	0,80x2,20	vnt.	m²	EUR.
Plotas, m²	3,38	2,03	1,76			
Vnt. kaina, EUR	1006,75	604,64	524,23			
Butas Nr. 1						
Butas Nr. 2	1	2		3	7,44	2216,03
Butas Nr. 3	1	2		3	7,44	2216,03
Butas Nr. 4						
Butas Nr. 5						
Butas Nr. 6						
Butas Nr. 7		1		1	2,03	604,64
Butas Nr. 8						
Butas Nr. 9						
Butas Nr. 10						
Butas Nr. 11		4	1	5	9,88	2942,79
Butas Nr. 12						
Butas Nr. 13						
Butas Nr. 14		1		1	2,03	604,64
Butas Nr. 15						
Butas Nr. 16						
Butas Nr. 17						
Butas Nr. 18		1	1	2	3,79	1128,87
Butas Nr. 19						
Butas Nr. 20						
Butas Nr. 21						
Butas Nr. 22						
Butas Nr. 23						
Butas Nr. 24						
VISO (su PVM):	2	11	2	15	32,61	9713,00



Investicijų plano rengimo
vadovas
Vytautas Valeika

3. Balkonų stiklinimas

Išmatavimai, m	4,60x2,60	VISO:		
		vnt.	m ²	EUR.
Plotas, m ²	11,96			
Vnt. kaina, EUR	3442,50			
Butas Nr. 1				
Butas Nr. 2				
Butas Nr. 3				
Butas Nr. 4				
Butas Nr. 5	1	1	11,96	3442,50
Butas Nr. 6	1	1	11,96	3442,50
Butas Nr. 7	1	1	11,96	3442,50
Butas Nr. 8	1	1	11,96	3442,50
Butas Nr. 9	1	1	11,96	3442,50
Butas Nr. 10	1	1	11,96	3442,50
Butas Nr. 11	1	1	11,96	3442,50
Butas Nr. 12	1	1	11,96	3442,50
Butas Nr. 13				
Butas Nr. 14				
Butas Nr. 15				
Butas Nr. 16				
Butas Nr. 17	1	1	11,96	3442,50
Butas Nr. 18	1	1	11,96	3442,50
Butas Nr. 19	1	1	11,96	3442,50
Butas Nr. 20	1	1	11,96	3442,50
Butas Nr. 21	1	1	11,96	3442,50
Butas Nr. 22	1	1	11,96	3442,50
Butas Nr. 23	1	1	11,96	3442,50
Butas Nr. 24	1	1	11,96	3442,50
VISO (su PVM):	16	16	191,36	55080,00

Priedas Nr. 4: Cokolio ir išorinių sienų šiltinimo priemonių reikalavimas

"Išorinių sienų ir cokolio šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalų atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklą ženklinamus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklą ženklinamus ir (ar) kitus statybos produktus."

LR Aplinkos ministro įsakymas 2019 m. gruodžio 30 d. Nr. D1-775 "Dėl Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2009 m. lapkričio 10 d. įsakymo Nr. D1-677 "Dėl daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo" pakeitimo.

Investicijų plano rengimo
vadovas
 Vytautas Valeika