

**AKCINĖS BENDROVĖS „ROKIŠKIO KOMUNALININKAS“
IR
AKCINĖS BENDROVĖS ROKIŠKIO BUTŲ ŪKIS**

REORGANIZAVIMO SĄLYGOS

**PRIE AKCINĖS BENDROVĖS „ROKIŠKIO KOMUNALININKAS“
PRIJUNGIANT AKCINĘ BENDROVĘ ROKIŠKIO BUTŲ ŪKIS**

TURINYS

SAVOKOS.....	
ĮVADINĖ DALIS. TEISINIS REORGANIZAVIMO PAGRINDAS.....	
1. REORGANIZAVIMO BŪDAS IR TVARKA.....	
2. REORGANIZAVIMO PRINCIPAI.....	
3. REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIOS BENDROVĖS DUOMENYS.....	
4. REORGANIZUOJAMOS BENDROVĖS DUOMENYS.....	
5. PO REORGANIZAVIMO TĘSIANČIOS VEIKLĄ BENDROVĖS DUOMENYS.....	
6. AKCIJŲ KEITIMO SANTYKIS IR TAISYKLĖS, AKCIJŲ IŠDAVIMO AKCININKAMS TVARKA IR TERMINAI.....	
7. AB ROKIŠKIO BUTŲ ŪKIS TURTO, TEISIŲ IR PAREIGŲ PERDAVIMO AB „ROKIŠKIO KOMUNALININKAS“ TVARKA.....	
8. KREDITORIŲ TEISĖS REORGANIZAVIMO METU.....	
9. TURTINĖS IR NETURTINĖS AKCININKŲ TEISĖS.....	
10. BENDROVIŲ, DALYVAUJANČIŲ REORGANIZAVIME BENDROVĖS VALDYMO ORGANAMS REORGANIZAVIMO METU SUTEIKIAMOS TEISĖS.....	
11. REORGANIZAVIMO UŽBAIGIMAS.....	
12. PRIEDAI.....	

SĄVOKOS

Toliau tekste didžiąja raide rašomos sąvokos turi šias reikšmes, išskyrus atvejus, kai kitokią prasmę joms suteikia kontekstas:

Bendrovės – akcinė bendrovė „Rokiškio komunalininkas“ ir akcinė bendrovė Rokiškio butų ūkis kartu, o Bendrovė – bet kuri jų atskirai.

Reorganizavimas – tai pagal Civilinį kodeksą, Akcinių bendrovių įstatymą bei kitus teisės aktus vykdomas reorganizavimas, prijungiant akcinę bendrovę Rokiškio butų ūkis, kuri po reorganizavimo baigs savo veiklą kaip juridinis asmuo, prie akcinės bendrovės „Rokiškio komunalininkas“, kuri po reorganizavimo tęs savo veiklą.

Reorganizavimo sąlygos – šios akcinės bendrovės „Rokiškio komunalininkas“ ir akcinės bendrovės Rokiškio butų ūkis reorganizavimo sąlygos, parengtos ir patvirtintos kompetentingų Bendrovių organų, įskaitant visus reorganizavimo sąlygų priedus, papildymus, pakeitimus ir kitus dokumentus, kurie pridedami prie šių reorganizavimo sąlygų ir yra neatskiriama dalis.

Reorganizavimo sprendimai – akcinės bendrovės „Rokiškio komunalininkas“ ir akcinės bendrovės Rokiškio butų ūkis akcininkų sprendimai reorganizuoti Bendrovės prijungimo būdu, akcinę bendrovę Rokiškio butų ūkis prijungiant prie akcinės bendrovės „Rokiškio komunalininkas“, kuri po reorganizavimo tęs savo veiklą, patvirtinti Reorganizavimo sąlygas ir priimti kitus sprendimus, susijusius su Bendrovių reorganizavimu.

AB Rokiškio butų ūkis – reorganizuojama akcinė bendrovė Rokiškio butų ūkis, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti bendrovė, juridinio asmens kodas 173001047, registruota adresu Nepriklausomybės a. 12 A Rokiškio m. Rokiškio r. sav. ir kuri kaip juridinis asmuo po reorganizavimo pasibaigs.

AB „Rokiškio komunalininkas“ – reorganizavime dalyvaujanti akcinė bendrovė „Rokiškio komunalininkas“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti bendrovė, juridinio asmens kodas 173000664, registruota adresu Nepriklausomybės a. 12 A Rokiškio m. Rokiškio r. sav., tiek iki Reorganizavimo užbaigimo, tiek po Reorganizavimo užbaigimo tęs veiklą, atsižvelgiant į Reorganizavimo sąlygų kontekstą.

Perdavimo-priėmimo aktas – akcinės bendrovės Rokiškio butų ūkis, kuri, kaip juridinis asmuo po reorganizavimo pasibaigs, turto, teisių ir pareigų perdavimo po reorganizavimo veiksiančiai akcinei bendrovei „Rokiškio komunalininkas“ aktas, sudarytas pagal šias Reorganizavimo sąlygas, kurių pagrindu akcinė bendrovė "Rokiškio komunalininkas" priims visą akcinės bendrovės Rokiškio butų ūkis turtą, teises ir pareigas, išskyrus, kai imperatyviosios įstatymų normos, Reorganizavimo sąlygos ar Perdavimo-priėmimo aktas nustato kitaip. Perdavimo-priėmimo akto pasirašymas ir jo įsigaliojimas patvirtina akcinės bendrovės Rokiškio butų ūkis turto, teisių ir pareigų perdavimą akcinei bendrovei "Rokiškio komunalininkas".

Nauja AB „Rokiškio komunalininkas“ įstatų redakcija – akcinės bendrovės „Rokiškio komunalininkas“ nauja įstatų redakcija, kuri yra šių Reorganizavimo sąlygų dalis ir kuri įstatymų nustatyta tvarka bus įregistruota Juridinių asmenų registre, fiksuos reorganizavimo pabaigą.

IVADINĖ DALIS. TEISINIS REORGANIZAVIMO PAGRINDAS

AB „Rokiškio komunalininkas“ dalyvauja reorganizavime, o AB Rokiškio butų ūkis yra reorganizuojama vadovaujantis šiomis Reorganizavimo sąlygomis, parengtomis pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo, Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymo bei kitų teisės aktų nuostatas.

AB „Rokiškio komunalininkas“ ir AB Rokiškio butų ūkis yra reorganizuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.97. straipsnio 3 dalyje numatytu prijungimo būdu.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 63 straipsnio 1 dalimi reorganizavimo sąlygų parengimui pritarta 2017-03-07 dienos AB „Rokiškio komunalininkas“ (Priedas Nr. 1) ir AB Rokiškio butų ūkis (Priedas Nr.2) akcininkų priimtais sprendimais.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Akcinių bendrovių įstatymo 64 straipsnio 1 d. reorganizuojamos ir dalyvaujančios reorganizavime Bendrovių valdyba parengia išsamią rašytinę ataskaitą (Priedai Nr. 6 ir Nr.7).

Vadovaujantis Civilinio kodekso 2.101 straipsnio 1 dalimi ir Akcinių bendrovių įstatymo 65 straipsnio 1 dalimi apie parengtas Reorganizavimo sąlygas Bendrovės paskelbs įstatuose nurodytame šaltinyje tris kartus ne mažesniu kaip 30 dienų intervalais.

Visą laikotarpį, prasidedantį ne vėliau kaip likus 30 dienų iki visuotinio akcininkų susirinkimo, kurio darbotvarkėje numatyta priimti sprendimą dėl Reorganizavimo ir pasibaigiantį ne anksčiau kaip Reorganizavimo pabaigos dieną, kiekvienam bendrovės akcininkui ir kreditoriui bus sudaryta galimybė kiekvienos reorganizavime dalyvaujančios Bendrovės buveinėje arba interneto svetainėje susipažinti su Lietuvos Respublikos Akcinių bendrovių įstatymo 65 straipsnio 2 dalies nurodyta informacija.

Bendrovių visuotiniai akcininkų susirinkimai sprendimą dėl Reorganizavimo priima ne anksčiau kaip praėjus 30 dienų nuo dienos, kai Juridinių asmenų registro tvarkytojas paskelbia apie gautas Reorganizavimo sąlygas.

Dokumentai, patvirtinantys Bendrovių visuotinių akcininkų susirinkimų sprendimą dėl Reorganizavimo, ne vėliau kaip per 5 dienas nuo atitinkamo susirinkimo pateikiami Juridinių asmenų registro tvarkytojui.

Kartu su šiomis Reorganizavimo sąlygomis yra rengiamas Naujas AB „Rokiškio komunalininkas“ įstatų redakcijos projektas (Priedas Nr. 3).

1. REORGANIZAVIMO BŪDAS IR TVARKA

1.1. Šių Reorganizavimo sąlygų pagrindu AB „Rokiškio komunalininkas“ dalyvauja reorganizavime, o AB Rokiškio butų ūkis yra reorganizuojama vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.97 straipsnio 3 dalyje numatytu prijungimo būdu, prijungiant AB Rokiškio butų ūkis, kuri po reorganizavimo baigs savo veiklą kaip juridinis asmuo, prie reorganizavime dalyvaujančio juridinio asmens AB „Rokiškio komunalininkas“, kuri po reorganizavimo tęs savo veiklą ir kuriai pereina visas reorganizuojamo juridinio asmens turtas, teisės ir pareigos.

1.2. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Akcinių bendrovių įstatymo 63 straipsnio 2 dalimi, dalyvaujančios reorganizavime AB „Rokiškio komunalininkas“ reorganizavimo sąlygų vertinimą

atliko ir vertinimo ataskaitą parengė audito įmonė UAB „Analitika“ (įm. kodas 301492803, Kalvarijų g. 280-66, Vilnius, Priedas Nr. 4), o reorganizuojamos AB Rokiškio butų ūkis reorganizavimo sąlygų vertinimą atliko ir vertinimo ataskaitą parengė audito įmonė UAB „Audito kokybė“ (įm. kodas 304808975, Panevėžio g. 36-5, Vilnius, Priedas Nr. 5) (reorganizavimo sąlygų vertinimo ataskaitos nuo jų pateikimo reorganizuojamai ir reorganizavime dalyvaujančiai bendrovei tampa šių Reorganizavimo sąlygų priedais).

2. REORGANIZAVIMO PRINCIPAI

2.1. Reorganizavimo veiksmai visais atvejais atliekami atsižvelgiant į bendrą principą ir tikslą — užtikrinti reorganizavimo eigos maksimalų sklandumą, skaidrumą, efektyvumą, ekonomiškumą bei spartumą, nepriklausomai nuo to, ar šis principas yra minimas Reorganizavimo sąlygose aptariant konkrečius reorganizavimo veiksmus, ar ne.

2.2. Šių Reorganizavimo sąlygų 2.1. dalyje nustatytas principas reiškia, kad Reorganizavimo sąlygose ir įstatymuose bei kituose teisės aktuose nustatyti terminai su reorganizavimu susijusiems veiksams atlikti turi būti vertinami kaip maksimalūs terminai ir, atitinkamai, turi būti dedamos visos pastangos, esant realiai ir protingai galimybei, atlikti tokius veiksmus nedelsiant, išskyrus, jei tai prieštarautų imperatyvioms įstatymų ar kitų teisės aktų normoms. Šiose Reorganizavimo sąlygose nustatyti terminai gali būti pradelsti (uždelstas tam tikrų veiksmų atlikimas) tik tuomet, jei tokių terminų neįmanoma laikytis dėl to, kad įstatymų nustatyta tvarka yra sustabdytas reorganizavimas, ir (arba) jei imperatyvios įstatymų normos draudžia atlikti atitinkamus veiksmus Reorganizavimo sąlygose nustatytais terminais.

3. REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIOS BENDROVĖS DUOMENYS

3.1. Pagrindiniai reorganizavime dalyvaujančios AB „Rokiškio komunalininkas“ duomenys:

- 3.1.1. Pavadinimas – akcinė bendrovė „Rokiškio komunalininkas“.
- 3.1.2. Teisinė forma – akcinė bendrovė.
- 3.1.3. Buveinė – Rokiškio r. sav., Rokiškio m., Nepriklausomybės a. 12 A.
- 3.1.4. Juridinio asmens kodas – 173000664.
- 3.1.5. PVM mokėtojo kodas – LT730006610.
- 3.1.6. Įregistruotas įstatinis kapitalas – 2 138 526,70 (du milijonai vienas šimtas trisdešimt aštuoni tūkstančiai penki šimtai dvidešimt šeši eurai 70 ct).
- 3.1.7. Apmokėtas įstatinis kapitalas – 2 138 526,70 (du milijonai vienas šimtas trisdešimt aštuoni tūkstančiai penki šimtai dvidešimt šeši eurai 70 ct).
- 3.1.8. Įstatinis kapitalas padalytas į 737 423 (septynis šimtus trisdešimt septynis tūkstančius keturis šimtus dvidešimt tris) paprastasias vardines akcijas.
- 3.1.9. Vienos akcijos nominali vertė – 2,90 Eur (du eurai 90ct).
- 3.1.10. Komerčinės-ūkinės veiklos laikotarpis neribotas.
- 3.1.11. Duomenys apie juridinį asmenį kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, registro tvarkytojas Valstybės įmonės Registru centras Panevėžio filialas.

4. REORGANIZUOJAMOS BENDROVĖS DUOMENYS

4.1. Pagrindiniai reorganizuojamos AB Rokiškio butų ūkis duomenys:

4.1.1. Pavadinimas – akcinė bendrovė Rokiškio butų ūkis.

4.1.2. Teisinė forma – akcinė bendrovė.

4.1.3. Buveinė – Rokiškio r. sav., Rokiškio m., Nepriklausomybės a. 12 A.

4.1.4. Juridinio asmens kodas – 173001047.

4.1.5. PVM mokėtojo kodas – LT730010410.

4.1.6. Įregistruotas įstatinis kapitalas – 62 381,90 Eur (šešiasdešimt du tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt vienas euras 90 ct).

4.1.7. Apmokėtas įstatinis kapitalas – 62 381,90 Eur (šešiasdešimt du tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt vienas euras 90 ct).

4.1.8. Įstatinis kapitalas padalytas į 21 511 (dvidešimt vieną tūkstantį penkis šimtus vienuolika) paprastąsias vardines akcijas.

4.1.9. Vienos akcijos nominali vertė – 2,90 Eur (du eurai 90ct).

4.1.10. Komercinės-ūkinės veiklos laikotarpis neribotas.

4.1.11. Duomenys apie juridinį asmenį kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, registro tvarkytojas Valstybės įmonės Registru centras Panevėžio filialas.

5. PO REORGANIZAVIMO TĘSIANČIOS VEIKLĄ BENDROVĖS DUOMENYS

5.1. AB Rokiškio butų ūkis prijungus prie AB „Rokiškio komunalininkas“ pagal reorganizavimo sąlygas, AB Rokiškio butų ūkis, kaip juridinis asmuo, pasibaigia, o AB „Rokiškio komunalininkas“, kaip juridinis asmuo, tęs savo veiklą. Po reorganizavimo visas AB Rokiškio butų ūkis turtas, teisės bei pareigos pereina reorganizavime dalyvaujančiai AB „Rokiškio komunalininkas“.

5.2. Įregistravus po reorganizavimo tęsiančios veiklą AB „Rokiškio komunalininkas“ naują įstatų redakciją Juridinių asmenų registre AB „Rokiškio komunalininkas“ turės tokius duomenis:

5.2.1. Pavadinimas – akcinė bendrovė „Rokiškio komunalininkas“.

5.2.2. Teisinė forma – akcinė bendrovė.

5.2.3. Buveinė – Rokiškio r. sav., Rokiškio m., Nepriklausomybės a. 12 A.

5.2.4. Juridinio asmens kodas – 173000664.

5.2.5. PVM mokėtojo kodas – LT730006610.

5.2.6. Įregistruotas įstatinis kapitalas – 2 390 838,30 Eur (du milijonai trys šimtai devyniasdešimt tūkstančių aštuoni šimtai trisdešimt aštuoni eurai 30 ct).

5.2.7. Apmokėtas įstatinis kapitalas – 2 390 838,30 Eur (du milijonai trys šimtai devyniasdešimt tūkstančių aštuoni šimtai trisdešimt aštuoni eurai 30 ct).

5.2.8. Įstatinis kapitalas padalytas į 824 427 (aštuonis šimtus dvidešimt keturis tūkstančius keturis šimtus dvidešimt septynias) paprastąsias vardines akcijas.

5.2.9. Vienos akcijos nominali vertė – 2,90 Eur (du eurai 90 ct).

5.2.10. Komercinės-ūkinės veiklos laikotarpis neribotas.

5.2.11. Duomenys apie juridinį asmenį kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, registro tvarkytojas Valstybės įmonės Registru centras Panevėžio filialas.

6. AKCIJŲ KEITIMO SANTYKIS IR TAISYKLĖS, AKCIJŲ IŠDAVIMO AKCININKAMS TVARKA IR TERMINAI

6.1. Akcijų keitimo santykis:

6.1.1. Šiose reorganizavimo sąlygose vadovaujamosi AB Rokiškio butų ūkis ir AB „Rokiškio komunalininkas“ vertėmis ir kitais finansiniais rodikliais, nurodytais šių Bendrovių 2022m birželio mėn. 30 d. finansinėse atskaitomybėse.

6.1.2. AB „Rokiškio komunalininkas“ nuosavas kapitalas 2022 m birželio 30 d. sudarė 2 458 084 Eur (du milijonus keturi šimtus penkiasdešimt aštuonis tūkstančius aštuoniasdešimt keturis eurus). Bendrovės įstatinis kapitalas yra padalytas į 737 423 (septynis šimtus trisdešimt septynis tūkstančius keturis šimtus dvidešimt tris) paprastąsias vardines 2,90 Eur (dviejų eurų 90 ct) nominalios vertės akcijas.

AB „Rokiškio komunalininkas“ vienos akcijos buhalterinė vertė: $2458084/737423 = 3,333343278$.

6.1.3. AB Rokiškio butų ūkis nuosavas kapitalas 2022 m birželio 30 d. sudarė 290 015 Eur (du šimtus devyniasdešimt tūkstančių penkiolika eurų). Bendrovės įstatinis kapitalas yra padalytas į 21 511 (dvidešimt vieną tūkstantį penkis šimtus vienuolika) paprastųjų vardinių 2,90 Eur (dviejų eurų 90 ct) nominalios vertės akcijų.

AB Rokiškio butų ūkis vienos akcijos buhalterinė vertė: $290015/21511=13,482171912$.

6.1.4. Skačiuojant akcijų keitimo santykį pagal bendrovių akcijų buhalterinės vertės koeficientą, vienos AB Rokiškio butų ūkis paprastosios vardinės 2,90 Eur (dviejų eurų 90 ct) nominalios vertės akcijos keitimo į vieną AB „Rokiškio komunalininkas“ paprastąją vardinę 2,90 Eur (dviejų eurų 90 ct) santykis bus $4,04463950682(13,482171912/3,333343278)$.

6.1.5. AB Rokiškio butų ūkis paprastosios vardinės 2,90 Eur (dviejų eurų 90 ct) nominalios vertės akcijos bus keičiamos į po reorganizavimo veikiančios AB „Rokiškio komunalininkas“ paprastąsias vardines 2,90 Eur (dviejų eurų 90 ct) nominalios vertės akcijas, kiekvieno akcininko turimų AB Rokiškio butų ūkis paprastųjų vardinių akcijų skaičių dauginant iš 4,04463950682 ir apvalinant iki sveiko akcijų skaičiaus pagal aritmetikos taisykles. Tokiu būdu AB Rokiškio butų ūkis akcininkai iš viso gaus 87004 vnt. (aštuoniasdešimt septynis tūkstančius keturias) naujai išleistas AB „Rokiškio komunalininkas“ paprastąsias vardines akcijas.

6.2. Akcijų išdavimo akcininkams tvarka ir terminai:

6.2.1. AB „Rokiškio komunalininkas“ akcininkų finansinių priemonių apskaitoje bus padaromi įrašai ir išduodami išrašai, patvirtinantys nuosavybės teisę į po reorganizavimo tęsiančios veiklą AB „Rokiškio komunalininkas“ priklausančias paprastąsias vardines akcijas.

6.2.2. Keičiant AB Rokiškio butų ūkis akcijas į AB „Rokiškio komunalininkas“ akcijas, kainų skirtumas nesusidarys ir pinigais išmokamas nebus.

7. AB ROKIŠKIO BUTŲ ŪKIS TURTO, TEISIŲ IR PAREIGŲ PERDAVIMO AB „ROKIŠKIO KOMUNALININKAS“ TVARKA

7.1. Reorganizuojamos AB Rokiškio butų ūkis turtas, teisės ir pareigos pereina AB „Rokiškio komunalininkas“ Priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dieną ir nuo šios dienos tampa AB

„Rokiškio komunalininkas" turtu, teisėmis ir pareigomis, jei imperatyvios teisės aktų normos nenumato kitaip. Perdavimo-priėmimo aktas parengiamas ne vėliau kaip po reorganizavimo veikiančios AB „Rokiškio komunalininkas“ naujos įstatų redakcijos įstatų teikimo įregistruoti dieną, tačiau Perdavimo-priėmimo aktas įsigalios tik juos įregistravus Juridinių asmenų registre. Turtas, teisės ir pareigos bus perduodamos pagal perdavimo metu aktualius AB Rokiškio butų ūkis finansinius duomenis, atsižvelgiant į AB Rokiškio butų ūkis ūkinės veiklos sąlygotus pasikeitimus ir ilgalaikio turto nusidėvėjimą iki perdavimo dienos. Konkretus perduodamas turtas, nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai gali būti patikslinami papildomais po reorganizavimo užbaigimo bendrovių sudaromais dokumentais (suderinimo aktais ir pan.).

7.2. Reorganizuojamos AB Rokiškio butų ūkis nepaskirstyto pelno dalis 171 395 eurų ir rezervo dalis 18534,70 eurų yra skiriama didinti AB „Rokiškio komunalininkas“ įstatiniam kapitalui.

7.3. AB „Rokiškio komunalininkas" nuo Priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos pereina teisė valdyti, naudoti ir disponuoti AB Rokiškio butų ūkis kasoje ir banko sąskaitose esančiomis lėšomis bei banko sąskaitomis, arba šios sąskaitos uždaromos ir pinigai pervedami į AB „Rokiškio komunalininkas" sąskaitas.

7.4. Perdavimo-priėmimo aktai bus teisinis pagrindas reorganizuojamos bendrovės turto, nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų perdavimo po reorganizavimo tęsiančiai veiklą Bendrovei įregistravimui, perregistravimui, pažymėjimų, reikiamų duomenų pakeitimui registruose ir bet kokiose kitose įmonėse, įstaigose, institucijose, įskaitant nuosavybės teisių, kitų teisių bei pareigų perėjimo po reorganizavimo ir įregistravimui viešuosiuose registruose, duomenų pakeitimui reikiamose institucijose.

7.5. Teisių į įstatymų nustatyta tvarka registruotiną AB Rokiškio butų ūkis turtą apribojimu, taip pat AB Rokiškio butų ūkis pareigų, susijusių su registruotinu turtu, bei kitų įstatymų nustatyta tvarka registruotinų pareigų perėjimas turi būti įregistruotas, jei toks registravimas yra būtinas pagal imperatyvias įstatymų normas. Tokių teisių į registruotiną turtą apribojimai, pareigos, susijusios su registruotinu turtu, taip pat kitos pareigos, kurių registravimą numato imperatyvios įstatymų normos, pereina po reorganizavimo veikiančiai AB „Rokiškio komunalininkas“ nuo šių teisių apribojimų ir /arba pareigų įregistravimo/perregistravimo teisės aktų nustatyta tvarka, jei to reikalauja imperatyvios Lietuvos Respublikos teisės aktų normos.

7.6. AB „Rokiškio komunalininkas" perima hipotekos reikalavimus, reikalavimus, kylančius iš turto įkeitimo, bei visas kitas su hipoteka ar turto įkeitimu susijusias AB Rokiškio butų ūkis teises ir pareigas, taip pat visas teises bei pareigas teismuose ir arbitraže 7.1. punkte nustatyta tvarka, išskyrus atvejus, kai kitus minėto perdavimo terminus nustato imperatyvios įstatymų normos.

7.7. AB „Rokiškio komunalininkas" perima visa AB Rokiškio butų ūkis turtą, teises ir pareigas, įskaitant, bet neapsiribojant visas mokestines teises ir pareigas bei teises ir pareigas, kurios gali paaiškėti mokesčių administratoriui ar kitoms valstybės institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka priskaičiavus mokesčių ar kitų įmokų nepriemokas, baudas bei delspinigius už AB Rokiškio butų ūkis veiklą iki šios bendrovės išregistravimo iš Juridinių asmenų registro dienos. Minėtos AB Rokiškio butų ūkis teisės ir pareigos pereina AB „Rokiškio komunalininkas" 7.1. punkte nustatyta tvarka. Visos kitos, aukščiau nepaminėtos AB Rokiškio butų ūkis teisės ir pareigos, kurios paaiškėtų po Priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos, laikomos perėjusiomis AB „Rokiškio komunalininkas" 7.1. punkte nustatyta tvarka.

7.8. Siekiant užtikrinti AB Rokiškio butų ūkis vykdomos veiklos, kurią perims po reorganizavimo veiklą tęsianti AB „Rokiškio komunalininkas“, nepertraukiamumą, AB „Rokiškio komunalininkas“ savo vardu turi teisę gauti iš valstybės, savivaldybės ar kitų institucijų visas AB Rokiškio butų ūkis veiklai perimti ir toliau jai tęsti reikalingas, licencijas, leidimus, pažymėjimus bei vykdyti kitus reikalavimus, kurie yra reikalingi AB Rokiškio butų ūkis veiklos nepertraukiamam perėmimui ir tolimesniam jos vykdymui.

7.9. AB Rokiškio butų ūkis teisės ir pareigos pagal visus šios bendrovės sandorius pereina AB „Rokiškio komunalininkas“ ir įtraukiami į šios bendrovės buhalterinę apskaitą 7.1. punkte nustatyta tvarka, jei imperatyvios teisės aktų normos arba AB Rokiškio butų ūkis sudarytų sandorių sąlygos nenustato kitaip. Jeigu imperatyvios Lietuvos Respublikos teisės aktų normos arba AB Rokiškio butų ūkis sudarytų sandorių sąlygos reikalauja tam tikrų prievolių perėmimui kitos prievolės šalies (kreditoriaus) sutikimo, tokios prievolės pereina AB „Rokiškio komunalininkas“ nuo atitinkamo kreditoriaus sutikimo davimo momento, jeigu jis yra vėlesnis nei nustatytas 7.1. punkte.

7.10. AB Rokiškio butų ūkis ir AB „Rokiškio komunalininkas“ dės visas pastangas ir atliks visus nuo atitinkamos bendrovės priklausančius veiksmus, reikalingus šiame Reorganizavimo sąlygų skyriuje numatytam turto, teisių bei pareigų perdavimui laiku ir tinkamai atlikti.

8.KREDITORIŲ TEISĖS REORGANIZAVIMO METU

8.1. AB Rokiškio butų ūkis ir AB „Rokiškio komunalininkas“ kreditorių teisės reorganizavimo metu ginamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.101 straipsniu bei Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 66 straipsniu.

8.2. Apie Reorganizavimo sąlygų sudarymą, AB Rokiškio butų ūkis ir AB „Rokiškio komunalininkas“ viešai paskelbs bendrovių įstatuose nurodytuose šaltiniuose tris kartus ne mažesniais kaip 30 dienų intervalais arba ne vėliau kaip likus 30 dienų iki visuotinio akcininkų susirinkimo viešai paskelbs bendrovių įstatuose nurodytuose šaltiniuose vieną kartą ir praneš visiems bendrovių kreditoriams raštu.

8.3. AB Rokiškio butų ūkis ir AB „Rokiškio komunalininkas“ kreditoriai turi teisę reikalauti nutraukti ar įvykdyti prieš terminą prievolę, taip pat atlyginti nuostolius, jeigu tai numatyta sandoryje arba yra pagrindas manyti, kad prievolės įvykdymas dėl reorganizavimo pasunkės, ir kreditoriui pareikalavus nei AB Rokiškio butų ūkis, nei AB „Rokiškio komunalininkas“ nesuteikė papildomo prievolių įvykdymo užtikrinimo. Kreditoriai savo reikalavimus gali pateikti nuo paskelbimo apie Reorganizavimo sąlygų sudarymą pirmos dienos iki Reorganizavimo sprendimų priėmimo dienos.

9.TURTINĖS IR NETURTINĖS AKCININKŲ TEISĖS

9.1. Akcininkams po reorganizavimo veiksiančioje AB „Rokiškio komunalininkas“ bus suteiktos Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų bei po reorganizavimo veiksiančios AB „Rokiškio komunalininkas“ įstatų nustatytos turtinės ir neturtinės teisės.

9.2. Naujos AB „Rokiškio komunalininkas“ įstatų redakcijos projektas yra įtrauktas Reorganizavimo sąlygas (Priedas Nr.3). Nauja AB „Rokiškio komunalininkas“ įstatų redakcija bus pateikta tvirtinti AB „Rokiškio komunalininkas“ ir AB Rokiškio butų ūkis akcininkams.

10.BENDROVIŲ, DALYVAUJANČIŲ REORGANIZAVIME BENDROVĖS VALDYMO ORGANAMS REORGANIZAVIMO METU SUTEIKIAMOS TEISĖS

10.1. Po reorganizavimo veikiančios AB „Rokiškio komunalininkas“ valdymo struktūra nesikeičia. Bendrovės organai bus visuotinis akcininkų susirinkimas, valdyba ir bendrovės vadovas. AB Rokiškio butų ūkis vadovo bei valdybos įgaliojimai pasibaigia Naujos AB „Rokiškio komunalininkas“ įstatų redakcijos įregistravimo Juridinių asmenų registre dieną.

10.2. AB „Rokiškio komunalininkas“ bei AB Rokiškio butų ūkis valdybos, vadovai bei darbuotojai reorganizavimo metu turi visas teises, kurias jiems suteikia įstatymai, minėtų bendrovių įstatai, valdybos ir administracijų darbo reglamentai, išskyrus šiose Reorganizavimo sąlygose nustatytus teisių apribojimus.

10.3. Bendrovių valdymo organai pagal savo kompetenciją atlieka žemiau nurodytus veiksmus arba paveda juos atlikti įgaliotiems asmenims:

10.3.1. įstatymų nustatyta tvarka informuoja darbuotojus ir kreditorius apie numatomą reorganizavimą, užtikrina, kad darbuotojams ir kreditoriams būtų laiku sudaryta galimybė susipažinti su įstatymuose nustatytais dokumentais bei informacija;

10.3.2. užtikrina, kad Reorganizavimo sąlygos įstatymų nustatyta tvarka būtų pateiktos Juridinių asmenų registrui;

10.3.3. pasirašo Perdavimo-priėmimo aktą;

10.3.4. priima kitus sprendimus ir atlieka kitus veiksmus, numatytus Reorganizavimo sąlygose, Savivaldybės sprendimuose, Bendrovių įstatuose ir teisės aktuose.

10.4. Reorganizavime dalyvaujančios ir reorganizuojamos bendrovės valdybos:

10.4.1. parengia valdybos ataskaitas apie reorganizavimą (Priedas Nr.6 ir Nr. 7);

10.4.2. priima sprendimus ir atlieka visus veiksmus, susijusius su reorganizavimu ir numatytus reorganizavimo sąlygose.

Reorganizavimo metu Reorganizavime dalyvaujančios ir reorganizuojamos bendrovės valdybos turi ir visas kitas teises bei pareigas, numatytas galiojančiuose teisės aktuose bei bendrovių įstatuose.

11. REORGANIZAVIMO UŽBAIGIMAS

11.1. Jei imperatyvios įstatymų normos nenumato kitaip, šiose Reorganizavimo sąlygose numatytas reorganizavimas bus užbaigtas įstatymų nustatyta tvarka įregistravus Naują AB „Rokiškio komunalininkas“ įstatų redakciją bei išregistravus iš Juridinių asmenų registro AB Rokiškio butų ūkis.

11.2. Šiose Reorganizavimo sąlygose numatytas reorganizavimas gali būti pabaigtas, jei yra įvykdytos šios sąlygos:

11.2.1. yra gauti visi kiti reorganizavimui reikalingi leidimai ir (arba) sutikimai, jei gauti šiuos leidimus ir/arba sutikimus reikalauja imperatyvios įstatymų normos;

11.2.2 iš atitinkamų valstybės, savivaldybės ar kitų institucijų po reorganizavimo tęsiančios veiklą AB „Rokiškio komunalininkas“ vardu bus gautos visos perimamai AB Rokiškio butų ūkis ūkinei-komercinei veiklai vykdyti reikalingos licencijos, leidimai, pažymėjimai ir pan. arba bus įvykdyti kiti reikalavimai, kurie turi būti įvykdyti norint po reorganizavimo tęsiančiai veiklą AB „Rokiškio komunalininkas“ vykdyti perimtą AB Rokiškio butų ūkis ūkinę-komercinę veiklą;

11.2.3. yra papildomai užtikrintas prievolių įvykdymas to pareikalavusiems kreditoriams, jei minėti kreditoriai turi teisę to reikalauti, arba yra įsiteisėjęs teismo sprendimas, skelbiantis, kad kreditorių reikalavimai dėl papildomo prievolių įvykdymo užtikrinimo yra netenkintini, jei tokią sąlygą reorganizavimo užbaigimui numato imperatyvios įstatymų normos.

11.3. Visas išlaidas, susijusias su AB Rokiškio butų ūkis išregistravimu įstatymų nustatyta tvarka, padengia po reorganizavimo veikianti AB „Rokiškio komunalininkas“.

12. PRIEDAI

Priedas Nr.1 AB „Rokiškio komunalininkas“ 2017-03-07 dienos akcininkų sprendimas

Priedas Nr.2 AB Rokiškio butų ūkis 2017-03-07 dienos akcininkų sprendimas; Priedas.

Priedas Nr.3 Nauja AB „Rokiškio komunalininkas“ įstatų redakcija.

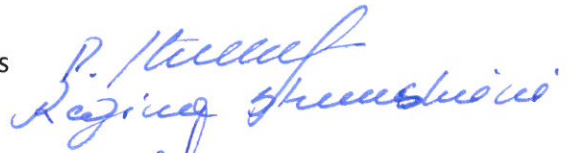
Priedas Nr.4 Akcinės bendrovės „Rokiškio komunalininkas“ vertinimo ataskaita.

Priedas Nr.5 Akcinės bendrovės Rokiškio butų ūkis vertinimo ataskaita

Priedas Nr.6 AB „Rokiškio komunalininkas“ valdybos ataskaita apie numatomą organizavimą;

Priedas Nr.7 AB Rokiškio butų ūkis valdybos ataskaita apie numatomą reorganizavimą;

AB „Rokiškio komunalininkas“ valdybos pirmininkas



AB Rokiškio butų ūkis valdybos pirmininkas

