

Akcinė bendrovė Rokiškio butų ūkis

Kodas 173001047, buveinės adresas Nepriklausomybės a. 12 A, Rokiškis
PVM mokėtojo kodas LT730010410

Registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie bendrovę - Juridinių asmenų registras
Registro tvarkytojas - VĮ Registrų centro Panevėžio

PRANEŠIMAS APIE PARENGTAS REORGANIZAVIMO SĄLYGAS

Pranešame, kad parengtos reorganizavimo sąlygos.

Reorganizuojama bendrovė - akcinė bendrovė Rokiškio butų ūkis;

- teisinė forma: akcinė bendrovė;
- buveinė: Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Nepriklausomybės a. 12A;
- įmonės kodas 173001047;
- PVM mokėtojo kodas LT730010410;
- įregistruotas įstatinis kapitalas: 62 381.90 Eur (šešiasdešimt du tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt vienas euras ir devyniasdešimt centų);
- apmokėtas įstatinis kapitalas: 62 381.90 Eur (šešiasdešimt du tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt vienas euras ir devyniasdešimt centų);
- įstatinis kapitalas padalytas į 21 511 (dvidešimt vieną tūkstantį penkis šimtus vienuolika) paprastųjų vardinių 2.90 (du eurai devyniasdešimt centų) Eur nominalios vertės akcijas; teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė;

Reorganizavime dalyvaujanti bendrovė - akcinė bendrovė „Rokiškio komunalininkas“:

- teisinė forma – akcinė bendrovė;
- buveinė: Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Nepriklausomybės a. 12A;
- įmonės kodas 173000664,
- PVM mokėtojo kodas LT730006610;
- įregistruotas įstatinis kapitalas: 1 071 431.1 (vienas milijonas septyniasdešimt vienas tūkstantis keturi šimtai trisdešimt vienas euras ir dešimt centų);
- apmokėtas įstatinis kapitalas: 1 071 431.1 (vienas milijonas septyniasdešimt vienas tūkstantis keturi šimtai trisdešimt vienas euras ir dešimt centų);
- įstatinis kapitalas padalytas į 369 459 (tris šimtus šešiasdešimt devynis tūkstančius keturis šimtus penkiasdešimt devynias) paprastasias vardines 2.90 (dviejų eurų ir devyniasdešimt centų) Eur nominalios vertės akcijas.

Akcinė bendrovė „Rokiškio komunalininkas“ dalyvauja reorganizavime, o akcinė bendrovė Rokiškio butų ūkis yra reorganizuojama vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.97 straipsnio 3 dalyje numatytu prijungimo būdu prijungiant, kuri po reorganizavimo baigs savo veiklą kaip juridinis asmuo, prie reorganizavime dalyvaujančio juridinio asmens akcinės bendrovės „Rokiškio komunalininkas“, kuri po reorganizavimo tęs savo veiklą.

Po reorganizavimo pasibaigiančios akcinės bendrovės Rokiškio butų ūkis teisės ir pareigos pereina po reorganizavimo veiksiančiai akcinei bendrovei „Rokiškio komunalininkas“ ir sandoriai įtraukiami į šios bendrovės buhalterinę apskaitą po Priėmimo – perdavimo akto, kuris bus sudaromas ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų nuo šios bendrovės įstatų įregistravimo Juridinių asmenų registre dienos pabaigos būklei, pasirašymo.

Su reorganizavimo dokumentais akcininkai ir kreditoriai gali susipažinti akcinės bendrovės Rokiškio butų ūkis buveinėje Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Nepriklausomybės a. 12A, kiekvieną darbo dieną nuo 9 iki 12 valandos.

Akcinės bendrovės Rokiškio butų ūkis vadovas

AKCINĖS BENDROVĖS
"ROKIŠKIO KOMUNALININKAS"

IR

AKCINĖS BENDROVĖS
ROKIŠKIO BUTŲ ŪKIS

REORGANIZAVIMO SĄLYGOS

REORGANIZAVIMO SĄLYGOS	
TURINYS	
SĄVOKŲ APIBRĖŽIMAS	2
IVADINĖ DALIS. TEISINIS REORGANIZAVIMO PAGRINDAS	4
1 SKYRIUS. REORGANIZAVIMO BŪDAS IR PRINCIPAI	5
1.1. REORGANIZAVIMO BŪDAS	5
1.2. REORGANIZAVIMO PRINCIPAI	5
2 SKYRIUS. INFORMACIJA APIE REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIĄ IR REORGANIZUOJAMĄ BENDROVĘ	6
2.1. REORGANIZAVIME DALYVAUJANTI BENDROVĖ	6
2.2. REORGANIZUOJAMA BENDROVĖ	7
3 SKYRIUS. AKCIJŲ KEITIMAS	8
3.1. AKCIJŲ KEITIMO TAISYKLĖS	8
3.2. AKCIJŲ KEITIMO SANTYKIS	8
3.3. AKCIJŲ IŠDAVIMO AKCININKAMS TVARKA IR TERMINAI	9
4 SKYRIUS. REORGANIZUOJAMOS BENDROVĖS TURTO, TEISIŲ IR PAREIGŲ PERDAVIMO TVARKA	10
4.1. BENDROSIOS NUOSTATOS	10
4.2. TURTO, TEISIŲ IR PAREIGŲ PERDAVIMAS	10
4.3. KREDITORIŲ TEISĖS REORGANIZAVIMO METU	12
5 SKYRIUS. AKCININKAMS SUTEIKIAMOS TEISĖS PO REORGANIZAVIMO VEIKSIANČIOJE BENDROVĖJE AB „ROKIŠKIO KOMUNALININKAS“	13
5.1. PO REORGANIZAVIMO VEIKSIANČIOS AB „ROKIŠKIO KOMUNALININKAS“ AKCININKAMS SUTEIKIAMOS TEISĖS	13
5.2. OBLIGACIJŲ SAVININKAMS SUTEIKIAMOS TEISĖS	14
6 SKYRIUS. REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIOS IR REORGANIZUOJAMOS BENDROVĖS VALDYMO ORGANŲ NARIAMS REORGANIZAVIMO METU SUTEIKIAMOS SPECIALIOS TEISĖS	15
6.1. BENDROSIOS NUOSTATOS	15
6.2. SPECIALIOS TEISĖS IR PAREIGOS, SUTEIKIAMOS REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIOS IR REORGANIZUOJAMOS BENDROVĖS VALDYMO ORGANAMS	15
6.3. AB ROKIŠKIO BUTŲ ŪKIS VALDYMO ORGANŲ ĮGALINIMŲ NETEKIMAS	16
7 SKYRIUS. SĄLYGOS, KURIAS ĮVYKDŽIUS, REORGANIZAVIMAS BAIGIAMAS	17
7.1. REORGANIZAVIMO UŽBAIGIMAS	17
7.2. SĄLYGOS REORGANIZAVIMUI UŽBAIGTI	17
Priedai	18

SĄVOKŲ APIBRĖŽIMAS

Toliau tekste didžiąja raide rašomos sąvokos turi šias reikšmes, išskyrus atvejus, kai kitokią prasmę joms suteikia kontekstas:

„Reorganizavimo sąlygos“ – akcinės bendrovės „Rokiškio komunalininkas“ ir akcinės bendrovės Rokiškio butų ūkis reorganizavimo sąlygos, nustatančios šių bendrovių reorganizavimo sąlygas bei reglamentuojančios kitus su šių bendrovių reorganizavimu susijusius klausimus.

akcinė bendrovė „Rokiškio komunalininkas“ – akcinė bendrovė „Rokiškio komunalininkas“ (toliau tekste - AB „Rokiškio komunalininkas“), kodas 173000664, buveinės adresas Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Nepriklausomybės a. 12A, kuri po Reorganizavimo sąlygose numatyto reorganizavimo tęs savo veiklą, prijungus prie jos akcinę bendrovę Rokiškio butų ūkis.

akcinė bendrovė Rokiškio butų ūkis – akcinė bendrovė Rokiškio butų ūkis (toliau tekste - AB Rokiškio butų ūkis), kodas 173001047, buveinės adresas Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Nepriklausomybės a. 12A, kuri po Reorganizavimo sąlygose numatyto reorganizavimo pasibaigs, prijungus ją prie AB „Rokiškio komunalininko“.

„Nauja AB „Rokiškio komunalininkas“ įstatų redakcija“ – AB „Rokiškio komunalininkas“ nauja įstatų redakcija, kuri yra Reorganizavimo sąlygų dalis ir kuri bus įregistruota įstatymų bei šių Reorganizavimo sąlygų nustatyta tvarka bei fiksuos reorganizavimo pabaigą.

„Reorganizavimo sprendimas“ - AB „Rokiškio komunalininkas“ arba AB Rokiškio butų ūkis akcininkų sprendimas, kuriuo nusprendžiama reorganizuoti atitinkamą bendrovę, patvirtinamos Reorganizavimo sąlygos, po reorganizavimo veiksiančios bendrovės įstatai bei priimami sprendimai kitais, su reorganizavimu susijusiais, klausimais.

„Reorganizavimo sprendimai“ – AB „Rokiškio komunalininkas“ Reorganizavimo sprendimas ir AB Rokiškio butų ūkis Reorganizavimo sprendimas.

„Priėmimo – perdavimo aktas“ reiškia viso AB Rokiškio butų ūkis turto, teisių ir pareigų priėmimo-perdavimo po reorganizavimo veiksiančiai AB „Rokiškio komunalininkas“ aktą. Jei kitaip nenumatyta šiose Reorganizavimo sąlygose ir (arba) Priėmimo – perdavimo akte, Priėmimo – perdavimo akto pasirašymas patvirtina faktinį AB Rokiškio butų ūkis turto, teisių ir pareigų perdavimą AB „Rokiškio komunalininkas“, su sąlyga, kad tai neprieštarauja imperatyvioms įstatymų normoms.

IVADINĖ DALIS. TEISINIS REORGANIZAVIMO PAGRINDAS

AB „Rokiškio komunalininkas“ dalyvauja reorganizavime, o AB Rokiškio butų ūkis yra reorganizuojama vadovaujantis šiomis Reorganizavimo sąlygomis, parengtomis pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso (2000 m. liepos 18 d. Nr. VIII-1864), Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo (2000 m. liepos 13 d. Nr. VIII-1835), Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymo (2001 m. gruodžio 20 d. Nr. IX-675) bei kitų teisės aktų nuostatas.

AB „Rokiškio komunalininkas“ ir AB Rokiškio butų ūkis yra reorganizuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.97. straipsnio 3 dalyje numatytu prijungimo būdu.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 63 straipsnio 1 dalimi, reorganizavimo sąlygų parengimui pritarta 2017-03-07 dienos AB „Rokiškio komunalininkas“ (Priedas Nr.1) ir AB Rokiškio butų ūkis (Priedas Nr.2) akcininkų priimtais sprendimais.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 63 straipsnio 2 dalimi, dalyvaujančios reorganizavime AB „Rokiškio komunalininkas“ reorganizavimo sąlygų vertinimą atliko ir vertinimo ataskaitą parengė audito įmonė „ANALITIKA“ (kodas 301492803, pažymėjimo Nr.001427, Priedas Nr.4), o reorganizuojamos AB Rokiškio butų ūkis reorganizavimo sąlygų vertinimą atliko ir vertinimo ataskaitą parengė audito įmonė „Audito pulsas“ (kodas 125983171, buveinės adresas Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Totorių g. 3, pažymėjimo Nr.001276, Priedas Nr.5) (reorganizavimo sąlygų vertinimo ataskaitos nuo jų pateikimo reorganizuojamai ir reorganizavime dalyvaujančiai bendrovei tampa šių Reorganizavimo sąlygų priedais).

AB „Rokiškio komunalininkas“
valdybos pirmininkas


..... Albinas Urbonas

AB Rokiškio butų ūkis
valdybos pirmininkas


..... Valerijus Rancevas

1 SKYRIUS. REORGANIZAVIMO BŪDAS IR PRINCIPAI

1.1. REORGANIZAVIMO BŪDAS

Šių Reorganizavimo sąlygų pagrindu AB „Rokiškio komunalininkas“ dalyvauja reorganizavime, o AB Rokiškio butų ūkis yra reorganizuojama vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.97 straipsnio 3 dalyje numatytu prijungimo būdu, prijungiant AB Rokiškio butų ūkis, kuri po reorganizavimo baigs savo veiklą kaip juridinis asmuo, prie reorganizavime dalyvaujančio juridinio asmens AB „Rokiškio komunalininkas“, kuri po reorganizavimo tęs savo veiklą, ir kuriai pereina visas reorganizuojamo juridinio asmens turtas, teisės ir pareigos.

1.2. REORGANIZAVIMO PRINCIPAI

1.2.1. Reorganizavimo veiksmai visais atvejais atliekami atsižvelgiant į bendrą principą ir tikslą – užtikrinti reorganizavimo eigos maksimalų sklandumą, skaidrumą, efektyvumą, ekonomiškumą bei sparumą, nepriklausomai nuo to, ar šis principas yra minimas Reorganizavimo sąlygose aptariant konkrečius reorganizavimo veiksmus, ar ne.

1.2.2. Šių Reorganizavimo sąlygų 1.2.1. dalyje nustatytas principas reiškia, kad Reorganizavimo sąlygose ir įstatymuose bei kituose teisės aktuose nustatyti terminai su reorganizavimu susijusiems veiksams atlikti turi būti vertinami kaip maksimalūs terminai ir, atitinkamai, turi būti dedamos visos pastangos, esant realiai ir protingai galimybei, atlikti tokius veiksmus nedelsiant, išskyrus, jei tai prieštarautų imperatyvioms įstatymų ar kitų teisės aktų normoms. Šiose Reorganizavimo sąlygose nustatyti terminai gali būti praleisti (uždelstas tam tikrų veiksmų atlikimas) tik tuomet, jei tokių terminų neįmanoma laikytis dėl to, kad įstatymų nustatyta tvarka yra sustabdytas reorganizavimas, ir (arba) jei imperatyvios įstatymų normos draudžia atlikti atitinkamus veiksmus Reorganizavimo sąlygose nustatytais terminais.

1.2.3. Reorganizavimo sąlygų 1.2.1. dalyje nustatytas principas taip pat reiškia, kad jei, atsižvelgiant į konkrečią situaciją, paaiškėtų, jog tam tikrą su reorganizavimu susijusį veiksmą ekonomiškiau, efektyviau, sklandžiau ir sparčiau galėtų atlikti kitas reorganizavime dalyvaujančios ar reorganizuojamos bendrovės organas ar kitas turintis įgaliojimus veikti reorganizavime dalyvaujančios ar reorganizuojamos bendrovės vardu asmuo nei numatyta šiose Reorganizavimo sąlygose, įstatymuose ar kituose teisės aktuose, tokį veiksmą turi atlikti šis kitas organas ar turintis įgaliojimus veikti reorganizavime dalyvaujančios ar reorganizuojamos bendrovės vardu asmuo, išskyrus, jei tai prieštarautų imperatyvioms įstatymų normoms.

2 SKYRIUS. INFORMACIJA APIE REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIĄ IR REORGANIZUOJAMĄ BENDROVĘ**2.1. REORGANIZAVIME DALYVAUJANTI BENDROVĖ****2.1.1. Dabartiniai AB „Rokiškio komunalininkas“ identifikavimo duomenys:**

- pavadinimas: akcinė bendrovė „Rokiškio komunalininkas“;
- teisinė forma: akcinė bendrovė;
- buveinė: Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Nepriklausomybės a. 12A;
- kodas: 173000664,
- PVM mokėtojo kodas: LT730006610;
- įregistruotas įstatinis kapitalas: 1 071 431.1 (vienas milijonas septyniasdešimt vienas tūkstantis keturi šimtai trisdešimt vienas euras ir dešimt centų).
 - apmokėtas įstatinis kapitalas: 1 071 431.1 (vienas milijonas septyniasdešimt vienas tūkstantis keturi šimtai trisdešimt vienas euras ir dešimt centų);
- įstatinis kapitalas padalytas į 369 459 (tris šimtus šešiasdešimt devynis tūkstančius keturis šimtus penkiasdešimt devynias) paprastasias vardines 2.90 (dviejų eurų ir devyniasdešimt centų) Eur nominalios vertės akcijas.
- komercinės – ūkinės veiklos laikotarpis neribotas;
- duomenys apie juridinį asmenį kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, registro tvarkytojas Valstybės įmonės Registrų centras Panevėžio filialas;

2.1.2. Po reorganizavimo visas AB Rokiškio butų ūkis turtas, teisės bei pareigos pereina reorganizavime dalyvaujančiai AB „Rokiškio komunalininkas“. Po reorganizavimo veiksiančios AB „Rokiškio komunalininkas“ turtą, teises bei pareigas sudarys AB „Rokiškio komunalininkas“ turtas, teisės bei pareigos ir AB Rokiškio butų ūkis, kuri po reorganizavimo baigs savo veiklą, kaip juridinis asmuo, turtas, teisės bei pareigos.

2.1.3. Įregistravus Naują AB „Rokiškio komunalininkas“ įstatų redakciją, po reorganizavimo veiksiančią AB „Rokiškio komunalininkas“ kaip juridinį asmenį identifikuojantys duomenys išliks tokie patys kaip iki reorganizavimo veikusios AB „Rokiškio komunalininkas“.

2.1.4. Po reorganizavimo veiksiančios AB „Rokiškio komunalininkas“ įstatinis kapitalas, bus lygus 1 156 641.80 Eur (vienas milijonas šimtas penkiasdešimt šeši tūkstančiai šeši šimtai keturiasdešimt vienas euras ir aštuoniasdešimt centų), jis bus padalytas į 398 842 (trys šimtus devyniasdešimt aštuonis tūkstančius aštuonis šimtus keturiasdešimt dvi) paprastasias vardines 2.90 (dviejų eurų ir devyniasdešimt centų) Eur nominalios vertės akcijas.

2.2. REORGANIZUOJAMA BENDROVĖ

2.2.1. AB Rokiškio butų ūkis bus reorganizuojama prijungiant ją prie AB „Rokiškio komunalininkas“, kuri po reorganizavimo tęs savo veiklą, o AB Rokiškio butų ūkis, kaip juridinis asmuo, po reorganizavimo pasibaigs.

2.2.2. Pagrindiniai AB Rokiškio butų ūkis identifikavimo duomenys:

- pavadinimas: akcinė bendrovė Rokiškio butų ūkis;
- teisinė forma: akcinė bendrovė;
- buveinė: Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Nepriklausomybės a. 12A;
- kodas: 173001047;
- PVM mokėtojo kodas: LT730010410;
- įregistruotas įstatinis kapitalas: 62 381.90 Eur (šešiasdešimt du tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt vienas euras ir devyniasdešimt centų).
 - apmokėtas įstatinis kapitalas: 62 381.90 Eur (šešiasdešimt du tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt vienas euras ir devyniasdešimt centų);
- įstatinis kapitalas padalytas į 21 511 (dvidešimt vieną tūkstantį penkis šimtus vienuolika) paprastųjų vardinių 2.90 (du eurai devyniasdešimt centų) Eur nominalios vertės akcijas;
- komercinės - ūkinės veiklos laikotarpis neribotas;
- duomenys apie juridinį asmenį kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, registro tvarkytojas Valstybės įmonės Registrų centras Panevėžio filialas;

3 SKYRIUS. AKCIJŲ KEITIMAS

3.1. AKCIJŲ KEITIMO TAISYKLĖS

3.1.1. Šių Reorganizavimo sąlygų pagrindu AB „Rokiškio komunalininkas“ dalyvauja reorganizavime, o AB Rokiškio butų ūkis yra reorganizuojama vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.97 straipsnio 3 dalyje numatytu prijungimo būdu, prijungiant AB Rokiškio butų ūkis, kuri po reorganizavimo baigs savo veiklą kaip juridinis asmuo, prie reorganizavime dalyvaujančio juridinio asmens AB „Rokiškio komunalininkas“, kuri po reorganizavimo tęs savo veiklą, ir kuriai pereina visas reorganizuojamo juridinio asmens turtas, teisės ir pareigos.

3.1.2. Šiose reorganizavimo sąlygose vadovaujamasi AB Rokiškio butų ūkis ir AB „Rokiškio komunalininkas“ vertėmis ir kitais finansiniais rodikliais, nurodytais šių bendrovių 2016 m. gruodžio mėn. 31 d. finansinėse atskaitomybėse.

3.2. AKCIJŲ KEITIMO SANTYKIS

3.2.1. AB „Rokiškio komunalininkas“ nuosavas kapitalas 2016 12 31 d. sudarė 1 936 742 Eur (vieną milijoną devynis šimtus trisdešimt šešis tūkstančius septynis šimtus keturiasdešimt du eurus). Bendrovės įstatinis kapitalas yra padalytas į 369 459 (trys šimtus šešiasdešimt devynis tūkstančius keturis šimtus penkiasdešimt devynias) paprastasias vardines 2.90 (dviejų eurų devyniasdešimt centų) nominalios vertės akcijas.

AB „Rokiškio komunalininkas“ vienos akcijos buhalterinė vertė: $1\,936\,742/365\,767^* = 5.295015679$

*(*Bendrovė turi įsigijusi 3692 (trys tūkstančius šešis šimtus devyniasdešimt du) vnt. nuosavų akcijų, kurios reorganizavimo eigoje anuliuojamos, todėl skaičiuojant vienos akcijos buhalterinę vertę iš bendro visų akcijų skaičiaus jos išimamos).*

3.2.2. AB Rokiškio butų ūkis nuosavas kapitalas 2016 12 31 d. sudarė 175 131 Eur (vieną šimtą septyniasdešimt penkis tūkstančius šimtą trisdešimt vieną eurą). Bendrovės įstatinis kapitalas yra padalytas į 21 511 (dvidešimt vieną tūkstantį penkis šimtus vienuolika) paprastųjų vardinių 2.90 (dviejų eurų devyniasdešimt centų) nominalios vertės akcijų.

AB Rokiškio butų ūkis vienos akcijos buhalterinė vertė: $175\,131/21\,511 = 8.141462508$.

3.2.3. Skaičiuojant akcijų keitimo santykį pagal bendrovių akcijų buhalterinės vertės koeficientą, vienos AB Rokiškio butų ūkis paprastosios vardinės 2.90 (dviejų eurų devyniasdešimt centų) Eur nominalios vertės akcijos keitimo į vieną AB „Rokiškio komunalininkas“ parastąją vardinę 2.90 (dviejų eurų devyniasdešimt centų) santykis bus $1.537570991(8.141462508/5.295015679)$.

3.2.4. AB Rokiškio butų ūkis paprastosios vardinės 2.90 (dviejų eurų devyniasdešimt centų) Eur nominalios vertės akcijos bus keičiamos į po reorganizavimo veiksiančios AB „Rokiškio komunalininkas“ paprastasias vardines 2.90 (dviejų eurų devyniasdešimt centų) Eur nominalios

vertės akcijas, kiekvieno akcininko turimą AB Rokiškio butų ūkis paprastųjų vardinių akcijų skaičių dauginant iš 1.537570991 ir apvalinant iki sveiko akcijų skaičiaus pagal aritmetikos taisykles. Tokiu būdu AB Rokiškio butų ūkis akcininkai iš viso gaus 33 075 vnt. (trisdešimt tris tūkstančius septyniasdešimt penkias) naujai išleistas AB „Rokiškio komunalininkas“ paprastąsias vardines akcijas.

3.3. AKCIJŲ IŠDAVIMO AKCININKAMS TVARKA IR TERMINAI

3.3.1. AB „Rokiškio komunalininkas“ įstatų įregistravimo juridinių asmenų registre dieną AB Rokiškio butų ūkis akcininkai vietoje turėtų AB Rokiškio butų ūkis paprastųjų vardinių 2.90 Eur (dviejų eurų devyniasdešimt centų) nominalios vertės akcijų gaus AB „Rokiškio komunalininkas“ paprastąsias vardines 2.90 (dviejų eurų devyniasdešimt centų) Eur nominalios vertės akcijas.

3.3.2. AB „Rokiškio komunalininkas“ akcininkų finansinių priemonių apskaitoje bus padaromi įrašai ir išduodami išrašai, patvirtinantys nuosavybės teisę į po reorganizavimo tęsiančios veiklą AB „Rokiškio komunalininkas“ priklausančias paprastąsias vardines akcijas.

3.3.3. Keičiant AB Rokiškio butų ūkis akcijas į AB „Rokiškio komunalininkas“ akcijas kainų skirtumas nesusidarys ir pinigais išmokamas nebus.

4 SKYRIUS. REORGANIZUOJAMOS BENDROVĖS TURTO, TEISIŲ IR PAREIGŲ PERDAVIMO TVARKA

4.1. BENDROSIOS NUOSTATOS

4.1.1. Reorganizavimo metu reorganizavime dalyvaujanti AB „Rokiškio komunalininkas“, šiose Reorganizavimo sąlygose numatyta tvarka ir terminais, perims visą reorganizuojamos AB Rokiškio butų ūkis turtą, teises ir pareigas, pasirašant Priėmimo – perdavimo aktą.

4.1.2. Priėmimo – perdavimo aktai pasirašomi ne anksčiau kaip AB „Rokiškio komunalininkas“ įstatų įregistravimo Juridinių asmenų registre dieną ir ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų nuo šios bendrovės įstatų įregistravimo Juridinių asmenų registre dienos.

4.1.3. Priėmimo – perdavimo aktą AB „Rokiškio komunalininkas“ ir AB Rokiškio butų ūkis vardu pasirašo atitinkamos bendrovės vadovai arba bet kuris kitas jų įgaliotas asmuo.

4.2. TURTO, TEISIŲ IR PAREIGŲ PERDAVIMAS

4.2.1. Reorganizuojamos AB Rokiškio butų ūkis turtas, teisės ir pareigos pereina AB „Rokiškio komunalininkas“ Priėmimo – perdavimo akto pasirašymo dieną ir nuo šios dienos tampa AB „Rokiškio komunalininkas“ turtu, teisėmis ir pareigomis, jei imperatyvios teisės aktų normos nenumato kitaip. Konkretus perduodamas turtas, nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai priklausys nuo pokyčių iki Perdavimo – priėmimo aktų pasirašymo momento ir gali būti patikslinami papildomais po reorganizavimo užbaigimo bendrovių sudaromais dokumentais (suderinimo aktais ir pan.).

4.2.2. AB „Rokiškio komunalininkas“ nuo Priėmimo – perdavimo akto pasirašymo dienos pereina teisę valdyti, naudoti ir disponuoti AB Rokiškio butų ūkis kasoje ir banko sąskaitose esančiomis lėšomis bei banko sąskaitomis, arba šios sąskaitos uždaromos ir pinigai pervedami į AB „Rokiškio komunalininkas“ sąskaitas.

4.2.3. Perdavimo - priėmimo aktai bus teisinis pagrindas reorganizuojamos bendrovės turto, nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų perdavimo po reorganizavimo tęsiančiai veiklą bendrovei įregistravimui, perregistravimui, pažymėjimų, reikiamų duomenų pakeitimui registruose ir bet kokiuose kitose įmonėse, įstaigose, institucijose, įskaitant nuosavybės teisių, kitų teisių bei pareigų perėjimo po reorganizavimo ir įregistravimui viešuosiuose registruose, duomenų pakeitimui reikiamose institucijose.

4.2.4. Teisių į įstatymų nustatyta tvarka registruotiną AB Rokiškio butų ūkis turtą apribojimų, taip pat AB Rokiškio butų ūkis pareigų, susijusių su registruotinu turtu, bei kitų įstatymų nustatyta tvarka registruotinių pareigų perėjimas turi būti įregistruotas, jei toks registravimas yra būtinas pagal imperatyvias įstatymų normas. Tokių teisių į registruotiną turtą apribojimai, pareigos, susijusios su registruotinu turtu, taip pat kitos pareigos, kurių registravimą numato imperatyvios įstatymų

normos, pereina po reorganizavimo veiksiančiai AB „Rokiškio komunalininkas“ nuo šių teisių apribojimų ir/arba pareigų įregistravimo/perregistravimo teisės aktų nustatyta tvarka, jei to reikalauja imperatyvios Lietuvos Respublikos teisės aktų normos.

4.2.5. AB „Rokiškio komunalininkas“ perima hipotekos reikalavimus, reikalavimus, kylančius iš turto įkeitimo, bei visas kitas su hipoteka ar turto įkeitimu susijusias AB Rokiškio butų ūkis teises ir pareigas, taip pat visas teises bei pareigas teismuose ir arbitraže 4.2.1. punkte nustatyta tvarka, išskyrus atvejus, kai kitus minėto perdavimo terminus nustato imperatyvios įstatymų normos.

4.2.6. AB „Rokiškio komunalininkas“ perima visą AB Rokiškio butų ūkis turtą, teises ir pareigas, įskaitant bet neapsiribojant visas mokestines teises ir pareigas bei teises ir pareigas, kurios gali paaiškėti mokesčių administratoriui ar kitoms valstybės institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka priskaičiavus mokesčių ar kitų įmokų nepriemokas, baudas bei delspinigius už AB Rokiškio butų ūkis veiklą iki šios bendrovės išregistravimo iš Juridinių asmenų registro dienos. Minėtos AB Rokiškio butų ūkis teises ir pareigos pereina AB „Rokiškio komunalininkas“ 4.2.1. punkte nustatyta tvarka. Visos kitos, aukščiau nepaminėtos AB Rokiškio butų ūkis teises ir pareigos, kurios paaiškėtų po Priėmimo – perdavimo akto pasirašymo dienos, laikomos perėjusiomis AB „Rokiškio komunalininkas“ 4.2.1. punkte nustatyta tvarka.

4.2.7. AB Rokiškio butų ūkis teises ir pareigos pagal visus šios bendrovės sandorius pereina AB „Rokiškio komunalininkas“ ir įtraukiami į šios bendrovės buhalterinę apskaitą 4.2.1. punkte nustatyta tvarka, jei imperatyvios teisės aktų normos arba AB Rokiškio butų ūkis sudarytų sandorių sąlygos nenustato kitaip. Jeigu imperatyvios Lietuvos Respublikos teisės aktų normos arba AB Rokiškio butų ūkis sudarytų sandorių sąlygos reikalauja tam tikrų prievolių perėmimui kitos prievolės šalies (kreditoriaus) sutikimo, tokios prievolės pereina AB „Rokiškio komunalininkas“ nuo atitinkamo kreditoriaus sutikimo davimo momento, jeigu jis yra vėlesnis nei nustatytas 4.2.1. punkte.

4.2.8. AB Rokiškio butų ūkis ir AB „Rokiškio komunalininkas“ dės visas pastangas ir atliks visus nuo atitinkamos bendrovės priklausančius veiksmus, reikalingus šiame Reorganizavimo sąlygų skyriuje numatytam turto, teisių bei pareigų perdavimui laiku ir tinkamai atlikti.

4.3. KREDITORIŲ TEISĖS REORGANIZAVIMO METU

4.3.1. AB Rokiškio butų ūkis ir AB „Rokiškio komunalininkas“ kreditorių teisės reorganizavimo metu ginamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.101 straipsniu bei Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 66 straipsniu.

4.3.2. Apie Reorganizavimo sąlygų sudarymą, AB Rokiškio butų ūkis ir AB „Rokiškio komunalininkas“ viešai paskelbs bendrovių įstatuose nurodytuose šaltiniuose tris kartus ne mažesniais kaip 30 dienų intervalais.

4.3.3. AB Rokiškio butų ūkis ir AB „Rokiškio komunalininkas“ kreditoriai turi teisę reikalauti nutraukti ar įvykdyti prieš terminą prievolę, taip pat atlyginti nuostolius, jeigu tai numatyta sandoryje arba yra pagrindas manyti, kad prievolės įvykdymas dėl reorganizavimo pasunkės, ir kreditoriui pareikalavus nei AB Rokiškio butų ūkis, nei AB „Rokiškio komunalininkas“ nesuteikė papildomo prievolių įvykdymo užtikrinimo. Kreditoriai savo reikalavimus gali pateikti nuo paskelbimo apie Reorganizavimo sąlygų sudarymą pirmos dienos iki Reorganizavimo sprendimų priėmimo dienos.

4.3.4. AB Rokiškio butų ūkis ir AB „Rokiškio komunalininkas“ privalo papildomai užtikrinti prievolių įvykdymą kiekvienam to reikalaujančiam kreditoriui, kurio teisės atsirado ir nepasibaigė iki viešo paskelbimo apie sudarytas Reorganizavimo sąlygas, jeigu yra pagrindas manyti, kad prievolės įvykdymas dėl reorganizavimo pasunkės.

4.3.5. AB Rokiškio butų ūkis ir AB „Rokiškio komunalininkas“ gali neteikti prievolių įvykdymo papildomo užtikrinimo, jeigu įsipareigojimų kreditoriui įvykdymas yra pakankamai užtikrintas įkeitimu, hipoteka, laidavimu ar garantija.

5 SKYRIUS. AKCININKAMS SUTEIKIAMOS TEISĖS PO REORGANIZAVIMO VEIKSIANČIOJE BENDROVĖJE AB „ROKIŠKIO KOMUNALININKAS“

5.1. PO REORGANIZAVIMO VEIKSIANČIOS AB „ROKIŠKIO KOMUNALININKAS“ AKCININKAMS SUTEIKIAMOS TEISĖS

5.1.1 Akcininkams po reorganizavimo veikiančioje AB „Rokiškio komunalininkas“ bus suteiktos Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų bei po reorganizavimo veikiančios AB „Rokiškio komunalininkas“ įstatų nustatytos turtinės ir neturtinės teisės.

Naujos AB „Rokiškio komunalininkas“ įstatų redakcijos projektas yra įtrauktas į Reorganizavimo sąlygas (**Priedas Nr.3**). Nauja AB „Rokiškio komunalininkas“ įstatų redakcija bus pateikta tvirtinti AB „Rokiškio komunalininkas“ ir AB Rokiškio butų ūkis akcininkams.

5.1.2. Po reorganizavimo veikiančios AB „Rokiškio komunalininkas“ akcininkai turės šias turtines teises:

- 1) gauti bendrovės pelno dalį (dividendą);
- 2) gauti bendrovės lėšų, kai bendrovės įstatinis kapitalas mažinamas siekiant akcininkams išmokėti bendrovės lėšų;
- 3) nemokamai gauti akcijų, kai įstatinis kapitalas didinamas iš bendrovės lėšų, išskyrus Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 42 straipsnio 3 dalyje nustatytas išimtis;
- 4) pirmumo teise įsigyti bendrovės išleidžiamų akcijų ar konvertuojamųjų obligacijų, išskyrus atvejį, kai visuotinis akcininkų susirinkimas Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo nustatyta tvarka nusprendžia pirmumo teisę visiems akcininkams atšaukti;
- 5) įstatymų nustatytais būdais skolinti bendrovei, tačiau bendrovė, skolindamasi iš savo akcininkų, neturi teisės įkeisti akcininkams savo turto. Bendrovei skolinantis iš akcininko, palūkanos negali viršyti paskolos davėjo gyvenamojoje ar verslo vietoje esančių komercinių bankų vidutinės palūkanų normos, galiojusios paskolos sutarties sudarymo momentu. Tokiu atveju bendrovei ir akcininkams draudžiama susitarti dėl didesnių palūkanų dydžio;
- 6) gauti likviduojamos bendrovės turto dalį;
- 7) kitas Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių ir kitų įstatymų nustatytas turtines teises.

5.1.3. Po reorganizavimo veikiančios AB „Rokiškio komunalininkas“ akcininkai turės šias neturtines teises:

- 1) dalyvauti visuotiniuose akcininkų susirinkimuose;
- 2) iš anksto pateikti bendrovei klausimų, susijusių su visuotinių akcininkų susirinkimų darbotvarkės klausimais;

- 3) pagal akcijų suteikiamas teises balsuoti visuotiniuose akcininkų susirinkimuose;
- 4) gauti Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 18 straipsnio 1 dalyje nurodytą informaciją apie bendrovę;
- 5) kreiptis į teismą su ieškiniu, prašydami atlyginti bendrovei žalą, kuri susidarė dėl bendrovės vadovo ir valdybos narių pareigų, nustatytų Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių ir kituose įstatymuose, taip pat bendrovės įstatuose, nevykdymo ar netinkamo vykdymo, taip pat kitais įstatymų nustatytais atvejais.
- 6) kitas Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių ir kitų įstatymų nustatytas neturtines teises.

5.2. OBLIGACIJŲ SAVININKAMS SUTEIKIAMOS TEISĖS

5.2.1. Reorganizavime dalyvaujanti ir reorganizuojama bendrovės nėra išleidusios obligacijų, todėl reorganizavimo metu joks obligacijų keitimas nevyks, taip pat nebus suteikiamos jokios specialios teisės, kurios gali būti taikomos obligacijų savininkams dėl reorganizavimo.

5.2.2. Jei po reorganizavimo veiksianti AB „Rokiškio komunalininkas“ išleis obligacijų, jų savininkams bus suteikiamos Lietuvos Respublikos įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatytos obligacijų savininkų teisės.

6 SKYRIUS. REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIOS IR REORGANIZUOJAMOS BENDROVĖS VALDYMO ORGANŲ NARIAMS REORGANIZAVIMO METU SUTEIKIAMOS SPECIALIOS TEISĖS

6.1. BENDROSIOS NUOSTATOS

6.1.1. Po reorganizavimo veikiančios AB „Rokiškio komunalininkas“ valdymo struktūra nesikeičia. Bendrovės organai bus visuotinis akcininkų susirinkimas, valdyba ir bendrovės vadovas. AB Rokiškio butų ūkis vadovo įgalinimai pasibaigia Naujos AB „Rokiškio komunalininkas“ įstatų redakcijos įregistravimo Juridinių asmenų registre dieną.

6.1.2. AB „Rokiškio komunalininkas“ bei AB Rokiškio butų ūkis valdybos, vadovai bei darbuotojai reorganizavimo metu turi visas teises, kurias jiems suteikia įstatymai, minėtų bendrovių įstatai, valdybos ir administracijų darbo reglamentai, išskyrus šiose Reorganizavimo sąlygose nustatytus teisių apribojimus.

6.1.3. Po Reorganizavimo sprendimų sudarytuose AB Rokiškio butų ūkis sandoriuose, iš kurių kylančias teises ir įsipareigojimus perims po reorganizavimo veikianti AB „Rokiškio komunalininkas“, turi būti nurodyta, kad iš tokio sandorio kylančios teisės ir pareigos Reorganizavimo sąlygose nustatyta tvarka bei terminais bus perduotos AB „Rokiškio komunalininkas“.

6.2. SPECIALIOS TEISĖS IR PAREIGOS, SUTEIKIAMOS REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIOS IR REORGANIZUOJAMOS BENDROVĖS VALDYMO ORGANAMS

6.2.1. AB „Rokiškio komunalininkas“ ir AB Rokiškio butų ūkis vadovai:

- vadovauja ir kontroliuoja atitinkamos bendrovės reorganizavimo eigą;
- įstatymų nustatyta tvarka informuoja bendrovių akcininkus ir kreditorius apie numatomą reorganizavimą;
- užtikrina, kad bendrovių akcininkams ir kreditoriams būtų sudaryta galimybė susipažinti su įstatymų numatytais dokumentais ir informacija;
- užtikrina, kad įstatymų nustatyta tvarka Juridinių asmenų registrui būtų pateiktas Reorganizavimo sąlygos ir kiti įstatymų reikalaujami dokumentai;
- užtikrina, kad įstatymų nustatyta tvarka ir terminais būtų atskleisti sprendimai reorganizuoti bendroves;
- pasirašo arba įgalioja kitus asmenis pasirašyti Priėmimo – perdavimo aktą vadovaujantis šiose Reorganizavimo sąlygose numatyta tvarka;
- priima kitus sprendimus bei atlieka kitus veiksmus, numatytus šiose Reorganizavimo sąlygose, atitinkamos bendrovės visuotinių akcininkų susirinkimų sprendimuose bei įstatymuose.

6.2.2. Reorganizavime dalyvaujančios ir reorganizuojamos bendrovės valdybos:

- parengia valdybos ataskaitas apie reorganizavimą (Priedas Nr.6 ir Nr.7);
- priima sprendimus ir atlieka visus veiksmus, susijusius su reorganizavimu ir numatytus reorganizavimo sąlygose;
- reorganizavimo metu Reorganizavime dalyvaujančios ir reorganizuojamos bendrovės valdybos turi ir visas kitas teises bei pareigas, numatytas galiojančiuose teisės aktuose bei bendrovių įstatuose.

6.2.3. AB „Rokiškio komunalininkas“ vadovas:

- pasirašo Naują AB „Rokiškio komunalininkas“ įstatų redakciją, kurią Reorganizavimo sprendimais tvirtins reorganizuojamos ir reorganizavime dalyvaujančios bendrovių akcininkai;
- pateikia Juridinių asmenų registrui Naują AB „Rokiškio komunalininkas“ įstatų redakciją bei visus kitus dokumentus, reikalingus minėtų įstatų įregistravimui bei AB Rokiškio butų ūkis išregistravimui įstatymų nustatyta tvarka;
- priima kitus sprendimus bei atlieka kitus veiksmus, numatytus šiose Reorganizavimo sąlygose, atitinkamuose AB „Rokiškio komunalininkas“ akcininkų sprendimuose bei įstatymuose.

6.3. AB ROKIŠKIO BUTŲ ŪKIS VALDYMO ORGANŲ ĮGALINIMŲ NETEKIMAS

6.3.1. AB Rokiškio butų ūkis vadovas netenka savo įgalinimų Naujos AB „Rokiškio komunalininkas“ įstatų redakcijos įregistravimo Juridinių asmenų registre dieną.

6.3.2. AB Rokiškio butų ūkis vadovas turi teisę įgalioti bet kurį asmenį (-is) AB Rokiškio butų ūkis vadovo ir (arba) vyriausiojo finansininko vardu pasirašyti visus dokumentus bei atlikti visus kitus su reorganizavimu bei AB Rokiškio butų ūkis veikla susijusius veiksmus iki AB Rokiškio butų ūkis išregistravimo teisės aktų nustatyta tvarka, įskaitant teisę pasirašyti visus dokumentus bei atlikti kitus veiksmus, susijusius su bet kokio AB Rokiškio butų ūkis turto, teisių ir pareigų, kurios gali paaiškėti po Priėmimo – perdavimo akto pasirašymo, perdavimu.

6.3.3. Visas išlaidas, susijusias su AB Rokiškio butų ūkis išregistravimu įstatymų nustatyta tvarka, padengia po reorganizavimo veikianti AB „Rokiškio komunalininkas“.

7 SKYRIUS. SĄLYGOS, KURIAS ĮVYKDŽIUS, REORGANIZAVIMAS BAIGIAMAS**7.1. REORGANIZAVIMO UŽBAIGIMAS**

7.1.1. Jei imperatyvios įstatymų normos nenumato kitaip, šiose Reorganizavimo sąlygose numatytas reorganizavimas bus užbaigtas įstatymų nustatyta tvarka įregistravus Naują AB „Rokiškio komunalininkas“ įstatų redakciją bei išregistravus iš Juridinių asmenų registro AB Rokiškio butų ūkis.

7.2. SĄLYGOS REORGANIZAVIMUI UŽBAIGTI

7.2.1. Šiose Reorganizavimo sąlygose numatytas reorganizavimas gali būti pabaigtas, jei yra įvykdytos šios sąlygos:

- yra gauti visi kiti reorganizavimui reikalingi leidimai ir (arba) sutikimai, jei gauti šiuos leidimus ir (arba) sutikimus reikalauja imperatyvios įstatymų normos;
- yra papildomai užtikrintas prievolių įvykdymas to pareikalavusiems kreditoriams, jei minėti kreditoriai turi teisę to reikalauti, arba yra įsiteisėjęs teismo sprendimas, skelbiantis, kad kreditorių reikalavimai dėl papildomo prievolių įvykdymo užtikrinimo yra netenkintini, jei tokią sąlygą reorganizavimo užbaigimui numato imperatyvios įstatymų normos.

8. PRIEDAI

Priedas Nr.1 AB „Rokiškio komunalininkas“ 2017-03-07 dienos akcininkų sprendimas;

Priedas Nr.2 AB Rokiškio butų ūkis 2017-03-07 dienos akcininkų sprendimas;

Priedas Nr.3 Nauja AB „Rokiškio komunalininkas“ įstatų redakcija;

Priedas Nr.4 Uždarnosios akcinės bendrovės "ANALITIKA" vertinimo ataskaita;

Priedas Nr.5 Uždarnosios akcinės bendrovės „Audito pulsas“ vertinimo ataskaita;

Priedas Nr.6 AB „Rokiškio komunalininkas“ valdybos ataskaita apie numatomą reorganizavimą;

Priedas Nr.7 AB Rokiškio butų ūkis valdybos ataskaita apie numatomą reorganizavimą;